



**2 Pièces**

**49 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02SDA0**

**509 000 €**

**Paris 10<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 75010- Faubourg-Montmartre- Au rez de chaussée d'un immeuble 1800 de bon standing, un appartement lumineux et avec une belle hauteur sous plafond. Une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et des wc. Parquet et cheminée. Professions libérales possibles. Bine soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. DPE: E (273 kWh/m<sup>2</sup>/an) Emission de Gaz à effet serre : 59 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 950 et 1 340 euros. Honoraires de transaction TTC à la charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

Paris 75010- Faubourg-Montmartre- On the ground floor of a 1800 building of good standing, an apartment with the cachet of the old. Entrance hall, living room, kitchen, bedroom, bathroom and toilet. Parquet flooring, moldings and fireplace. Liberal professions possible. Building subject to co-ownership status. No legal proceedings in progress. DPE: E (273 kWh/m<sup>2</sup>/an) Greenhouse gas emissions: 59 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/year Estimated annual energy costs: between 950 and 1,340 euros. Transaction fees incl. VAT at seller's expense. Information on the risks to which this property is exposed is available on the ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

