



4 Pièces

81 m²

Réf. AP440

639 000 €

Pantin

Appartement à vendre (93500)

ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

résidences
immobilier

résidences immobilier

Architecture des années 30, ce bel immeuble accueille au rez-de-chaussée un appartement de 80 m2 aux volumes surprenants donnant sur un jardin, au coeur du futur eco-quartier de Pantin. Rénové en 2021, l'appartement a été prolongé par une partie couverte sous verrière créant la partie salon, ainsi qu'un cube intimiste abritant la chambre. Avec son mélange d'ambiances, l'appartement profite d'une atmosphère douce. La partie cuisine / salle à manger est réchauffée par un mur de briques et une cheminée à insert. Deux arches majestueuses mènent ensuite au salon construit sous la verrière. La belle hauteur sous plafond d'environ trois mètres apporte une virtuosité au lieu. Au fond, le cube comportant la partie nuit se découvre derrière des pavés de verre, et se prolonge par une terrasse d'environ 10 m2, suivie elle-même par un jardin partagé de 150 m2. De l'autre côté et dans un autre style, un bureau pourrait être transformé en seconde chambre si besoin. Un dressing ainsi que deux caves complètent le bien. Un appartement aux multiples facettes qui donne l'impression de vivre dans une maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

ARCHIK

14 rue de Montmorency - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

