

3 Pièces

82 m<sup>2</sup>

Réf. 83277687

497 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bel appartement traversant en parfait état, au troisième étage, à 15 minutes à pied de la Promenade des Anglais. Hall d'entrée avec placard, séjour et salle à manger avec une cuisine ouverte, entièrement équipée, 2 chambres avec placard, 2 salles de douches, 2 toilettes. Terrasse de 8 m<sup>2</sup>. 1 cave. A proximité de toutes les commodités, à 700 mètres de la station de tramway Alsace Lorraine. Ulrika TOPEL +33625771722

Beautiful flat on two sides and in perfect condition, on the third floor in a residence of the Le Piol area in Nice, just 20 minutes' walk from the Promenade des Anglais. Entrance hall with cupboard, living and dining room with fully furnished and equipped open-plan kitchen, 2 bedrooms with cupboard, 2 shower rooms, 2 toilets. Terrace of 8 m<sup>2</sup>. 1 cellar. Ideal location, close to all amenities, 700 metres from Alsace Lorraine tram station. Ulrika TOPEL +33625771722

## **RIVIERA KEYS**

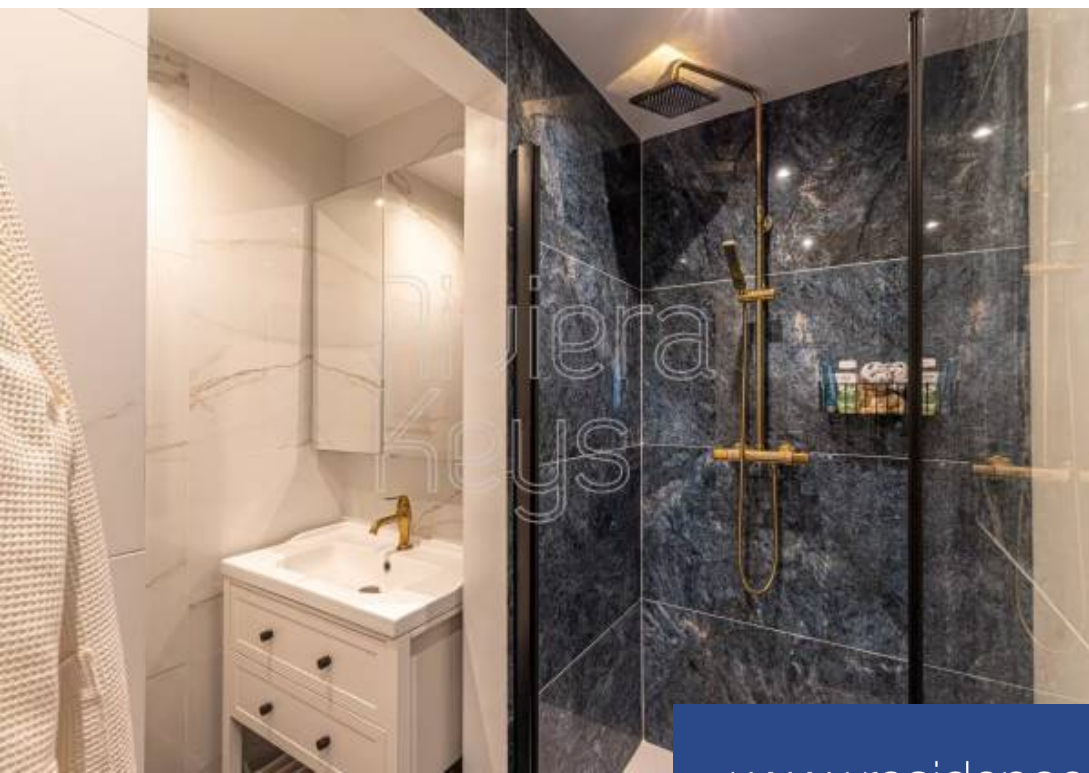
9, rond-point Duboys d'Angers - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

