



NICOLAS PISANI



LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

7 Pièces

192 m²

Réf. 86113904 VA P

1 650 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans le quartier résidentiel recherché de Carabacel, à proximité immédiate du centre-ville, du port et de Cimiez, ce bien d'exception occupe le dernier étage d'un magnifique immeuble Belle Époque construit en 1865, avec ascenseur. La résidence, de standing et intimiste, se compose de seulement 8 appartements. D'une surface loi Carrez de 192,56 m² (199,95 m² au sol), cet élégant appartement bourgeois 7 pièces offre de très beaux volumes, une triple exposition et une luminosité exceptionnelle grâce à ses 14 grandes fenêtres. Vous serez séduit par ses prestations anciennes parfaitement ...

Located in the sought-after residential area of Carabacel, in the immediate surroundings of downtown, the port and Cimiez, this exceptional property occupies the top floor of a magnificent Belle Époque building built in 1865, complete with elevator. The upscale, intimate residence comprises just 8 apartments. With a surface area of 192.56 m² under the Carrez law (199.95 m² on the ground), this elegant bourgeois 7-room apartment offers spacious rooms, triple exposure and exceptional brightness thanks to its 14 large windows. You'll be seduced by its perfectly preserved period features: solid ...

NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

