



2 Pièces

49 m<sup>2</sup>

Réf. MF-11368

340 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

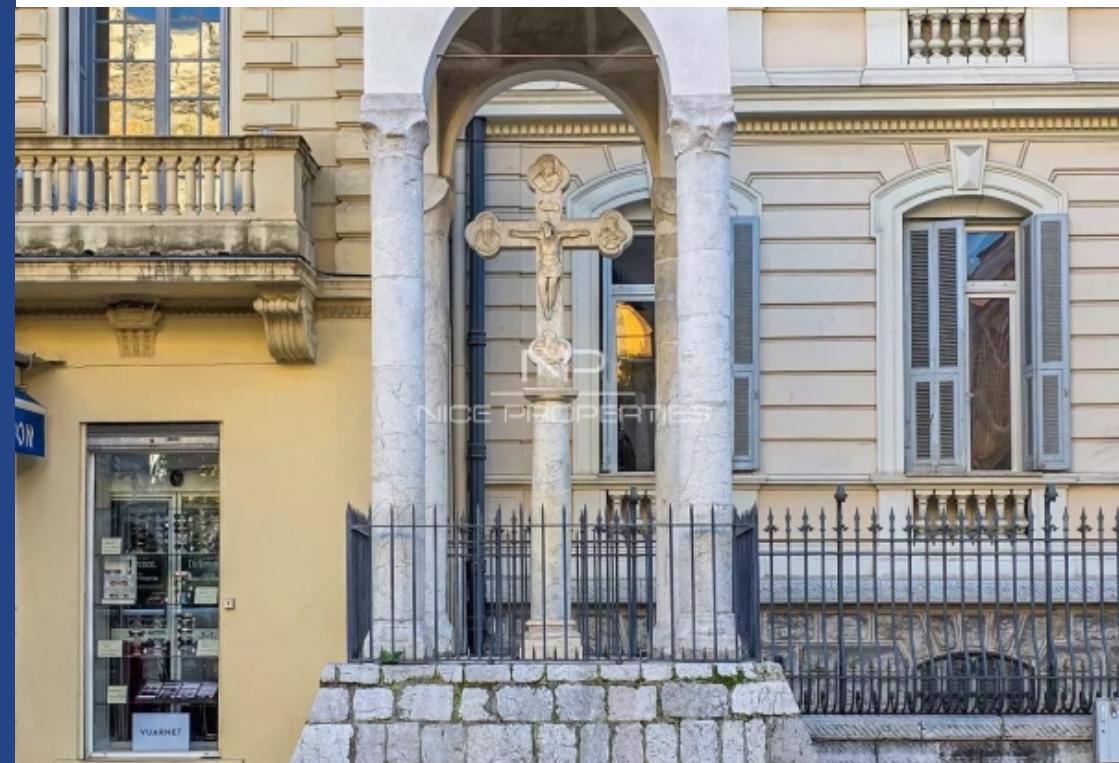
résidences  
immobilier

# résidences immobilier

NICE CARRÉ D'OR : Au 1er étage sur deux d'un petit immeuble récemment ravalé du début du XXème siècle, célèbre pour avoir été l'emplacement de la Galerie Romanin, la première galerie d'art moderne de Nice, ouverte par le résistant Jean Moulin en 1942 pendant l'Occupation, Nice Properties a la fierté de vous proposer à la vente un grand F1 en duplex rempli d'histoire, en parfait état et climatisé. L'appartement, qui totalise près de 50 m<sup>2</sup> de surface habitable (35,68 m<sup>2</sup> Loi Carrez), se compose d'une entrée avec grand placard de rangement, d'une belle pièce de vie orientée Sud avec cuisine ...



Nice golden square: on the first floor of a two-story building dating from the early 20th century, recently renovated and famous for having housed the galerie romanin, nice's first modern art gallery, opened by resistance fighter jean moulin in 1942 during the occupation, nice properties is proud to offer for sale a spacious, historic, air-conditioned, one-bedroom duplex apartment in perfect condition. The apartment, totaling nearly 50 sq M of living space (35.68 sq M under the carrez law), comprises an entrance hall with a large built-in wardrobe, a bright, south-facing living room with an ...

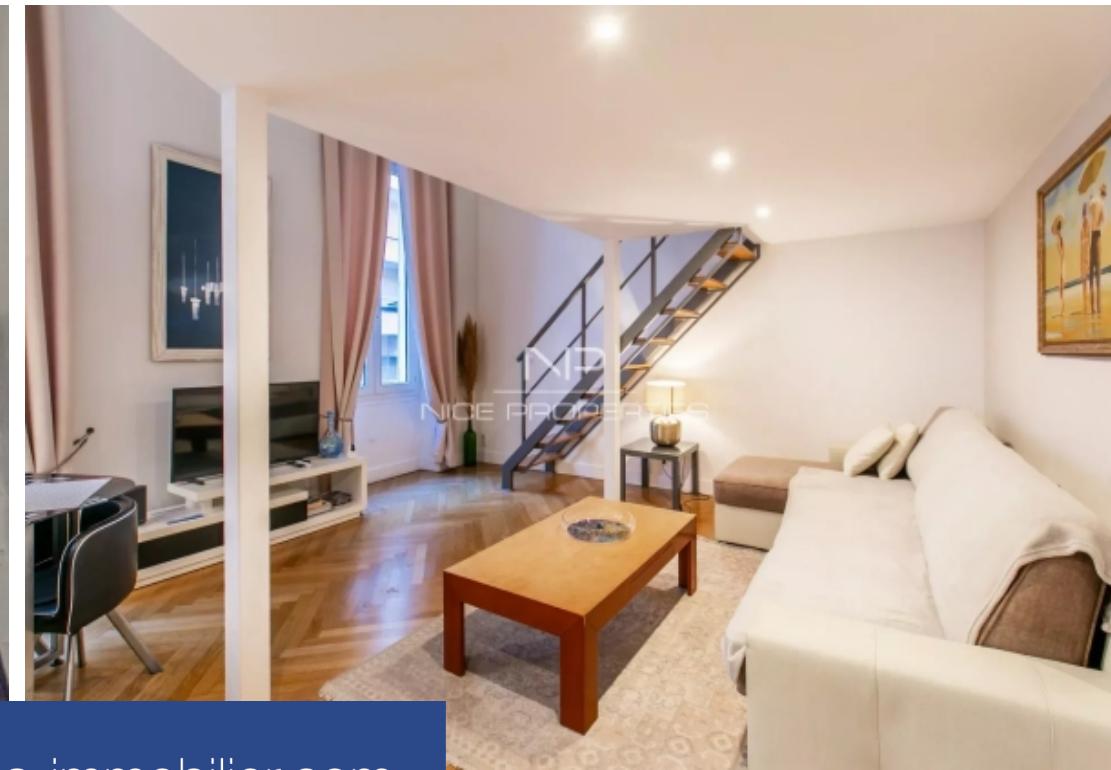
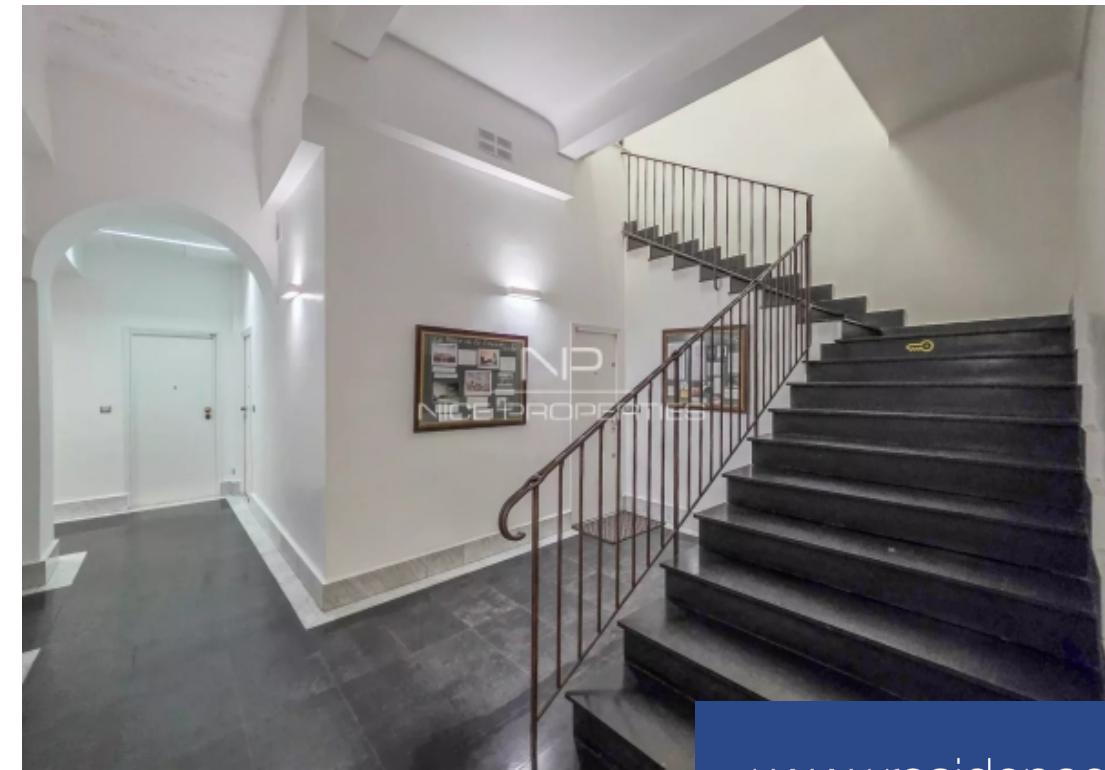


## NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

