



N
NICE PROPERTIES

6 Pièces

160 m²

Réf. TA-10852

880 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE PLACE MASSENA : Situé à 100 mètres de la Place Massena, dans un bel immeuble Niçois, seul sur palier, superbe plateau de 160m² avec triple exposition distribué en 5 studios indépendants allant de 19 m² à 34 m², tous avec pièce à vivre / cuisine équipée, chambre en mezzanine et salle de douches avec toilettes. Ils ont tous une belle hauteur sous plafond, ils sont tous en très bon état avec double vitrage, ils sont tous individuels avec leurs propres compteurs et ils sont tous loués en bail meublés avec un rendement annuel de 40.000 €. Idéal investissement locatif et possibilité de division ...

NICE PLACE MASSENA: Located 100 meters from "Place Massena", in a beautiful "Niçois" building, alone on the floor, superb 160sqm apartment with triple exposure distributed in 5 independent studios ranging from 19sqm to 34sqm, all of them with living room / equipped kitchen, mezzanine bedroom and shower room with toilet. They all have high ceilings, they are all in very good condition with double glazing, they are all individual with their own meters and they are all rented out on a furnished contract with a 40,000 € of annual income. Ideal rental investment and possibility of division into ...

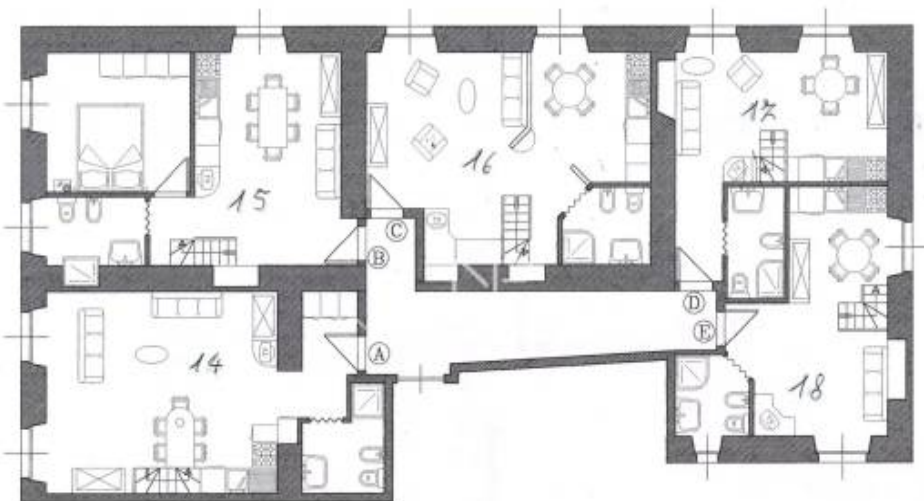
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

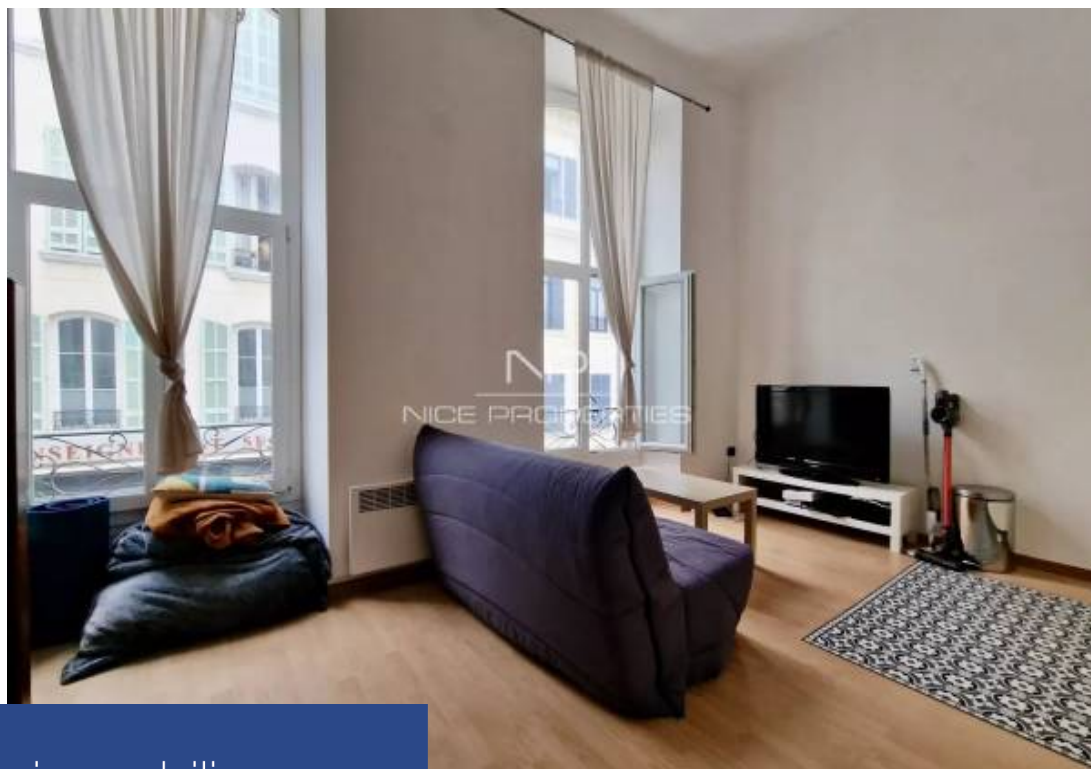
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Pianta Piano Primo



www.residences-immobilier.com

