



NP  
NICE PROPERTIES

**4 Pièces**

**85 m<sup>2</sup>**

**Réf. BS-11022**

**695 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE LE PORT : En deuxième étage d'un immeuble niçois avec ascenseur, dans un des quartiers les plus vivants de la ville, superbe 3 pièces d'angle d'environ 85 m<sup>2</sup> entièrement rénové et climatisé, disposant de 2 balcons (au Sud et à l'Ouest) avec une vue dégagée. Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, grand dégagement, salon avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres avec placards, deux salles de douche avec WC. Très lumineux, avec une belle hauteur sous plafond, il offre un confort de vie optimal. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques ...

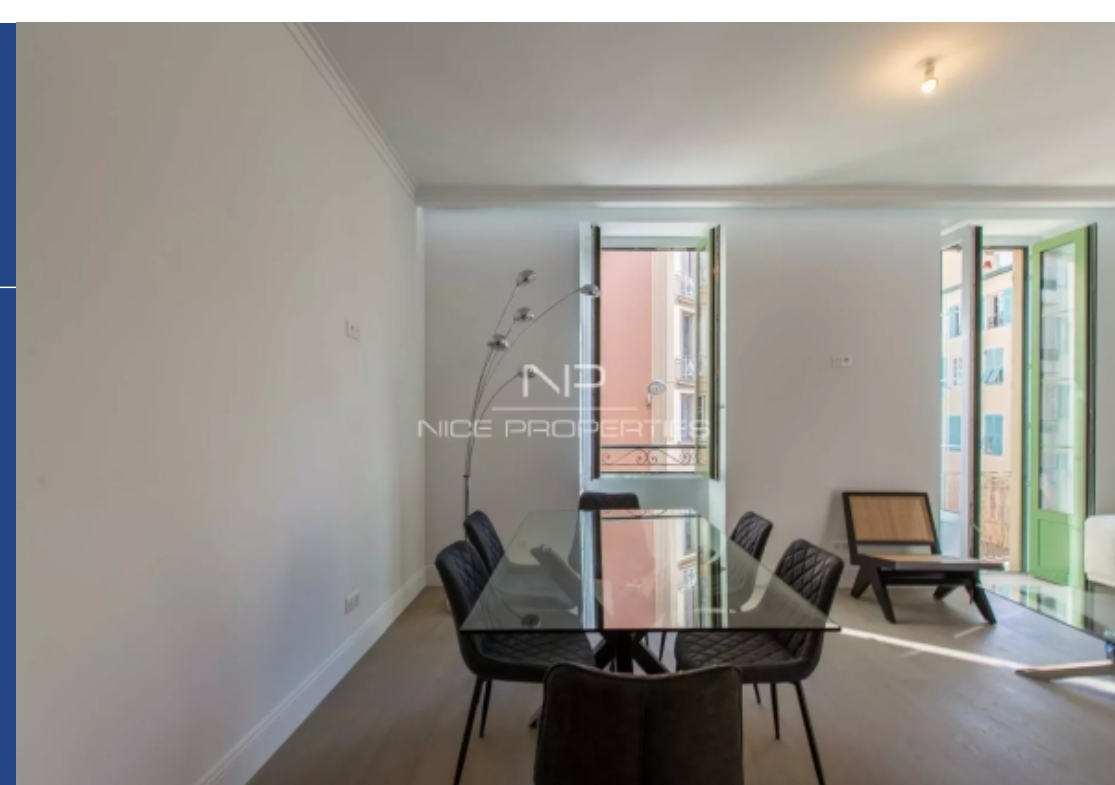
NICE PORT : On the second floor of a typical niçois building with lift, in one of the liveliest areas of the city, beautiful 2 bedroom corner apartment of approx. 85sqm completely renovated and air-conditioned, with 2 balconies (facing South and West) with an unobstructed view. This corner apartment is composed of an entrance with cupboard, large hallway, living room with fully equipped kitchen, 2 bedrooms with cupboards, and 2 shower rooms with toilets. Bright, with high ceilings, it offers a great comfort. Agency fees of 5% included at the expense of the seller.

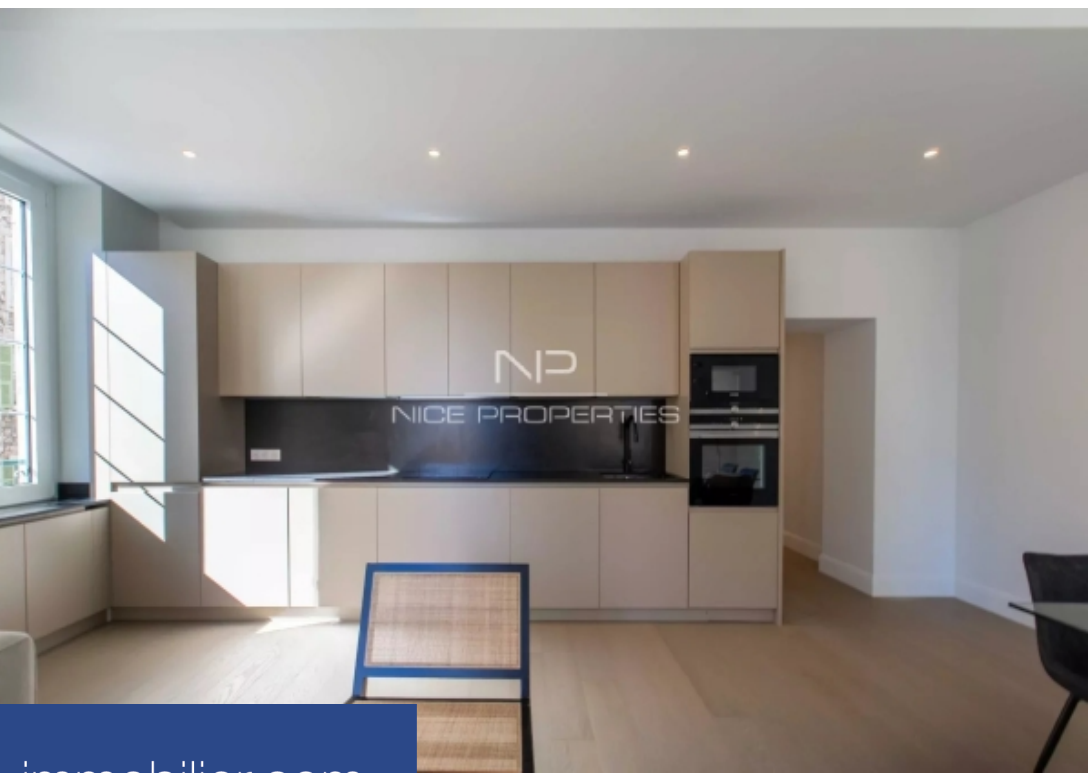
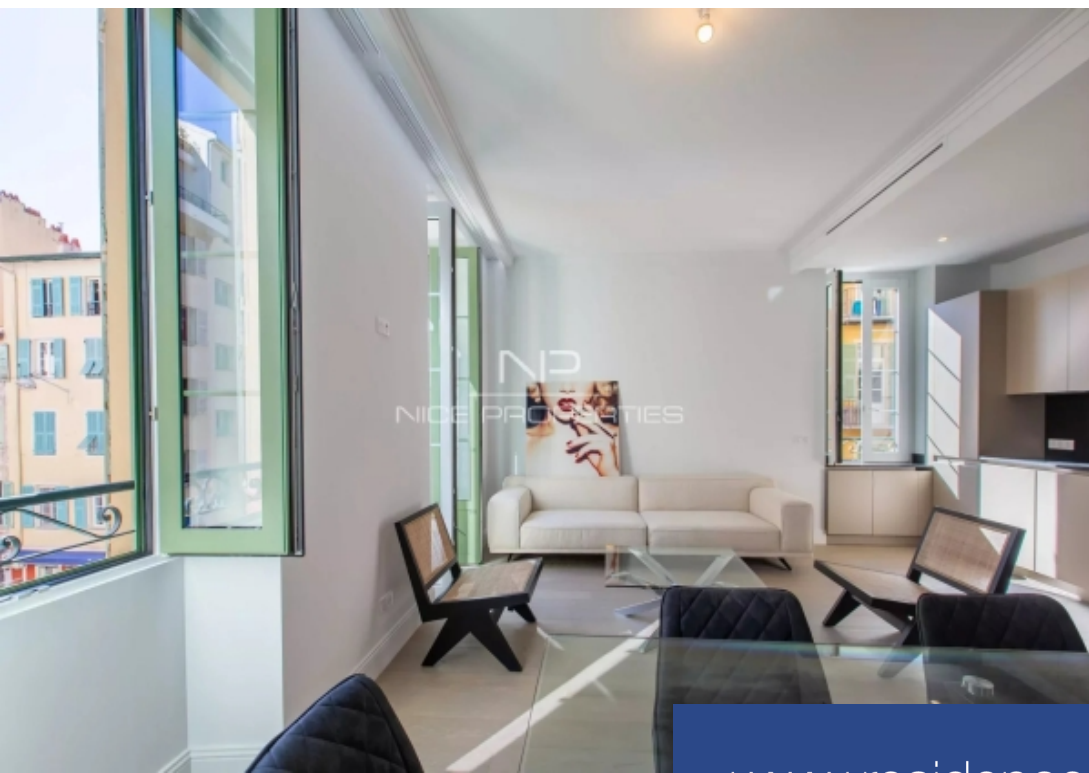
**NICE PROPERTIES MASSENA**

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

