



NICE PROPERTIES

6 Pièces

137 m²

Réf. LF-10723

930 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE QUARTIER PORT : Duplex de 6 pièces totalisant 132 m² en dernier étage. Actuellement il s'agit de deux appartements reliés par un escalier intérieur et possédant donc chacun leur entrée indépendante. Traversants, ces deux 3 pièces s'ouvrent sur deux terrasses exposées Ouest. Deux caves complètent le bien à remettre aux goûts du jour. Possibilité d'acquérir un garage en plus. Proche de la mer, du Tramway et des commerces de quartier. Honoraires agence 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: ...

NICE PORT : 6-room duplex apartment of 132sqm on the top floor of a residence close to the sea, the tramway and local shops. Currently there are two apartments connected by an internal staircase with their own independent entrances. Double exposure. These two 3 room open onto two West-facing terraces. Two cellars complete the property to be updated. Possibility to buy a garage in plus. Agency fees 5% included at the expense of the seller.

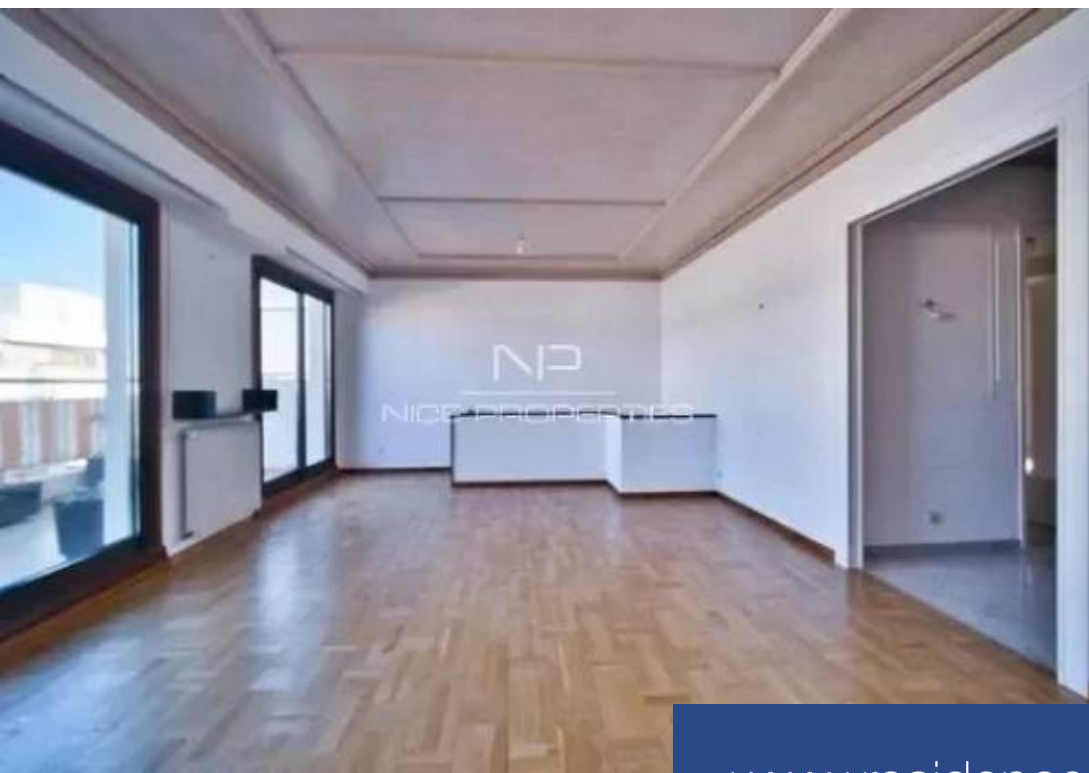
NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

