



NP
NICE PROPERTIES

3 Pièces

83 m²

Réf. LF-10694

549 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE CENTRE / MUSICIENS : À 2 pas de Victor Hugo, dans un immeuble Art Déco, nous vous proposons cet appartement de 3 pièces de 83 m², traversant, à rénover. En étage, il comprend une entrée qui dessert un séjour sur balcon Sud, une cuisine indépendante, 2 chambres dont une sur balcon ayant une agréable vue sur cour, une salle de bains et un toilettes séparés. Cave. Localisation parfaite pour une résidence et/ou un placement locatif. Proche des commerces de proximité, d'un parking collectif et de la ligne de Tramway. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les ...

NICE CENTER / MUSICIENS : At 2 steps from the Boulevard Victor Hugo, in an Art Déco building, 3 room apartment of 83sqm to renovate. An entrance, living room onto a South facing balcony, independent kitchen, two bedrooms, one onto a balcony with a nice view onto a courtyard, a shower-room and guest toilets. Cellar. Perfect location as a pied à terre and as an investment. Near the shops and the Tramway. Agency fees included at the charge of the seller.

NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

