



4 Pièces

132 m²

Réf. MZINC590

1 340 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE – Secteur Dubouchage Au sein d'un superbe immeuble bourgeois récemment ravalé, découvrez ce magnifique appartement en duplex d'environ 133 m², situé aux 3ème et 4ème étages d'une petite copropriété de standing. Desservi par un ascenseur privatif arrivant directement dans l'appartement, ce véritable duplex offre une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, prolongée par une agréable terrasse de 13 m² bénéficiant d'un excellent ensoleillement, un atout rare en centre-ville. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, il se compose de quatre chambres réparties sur deux niveaux, ...

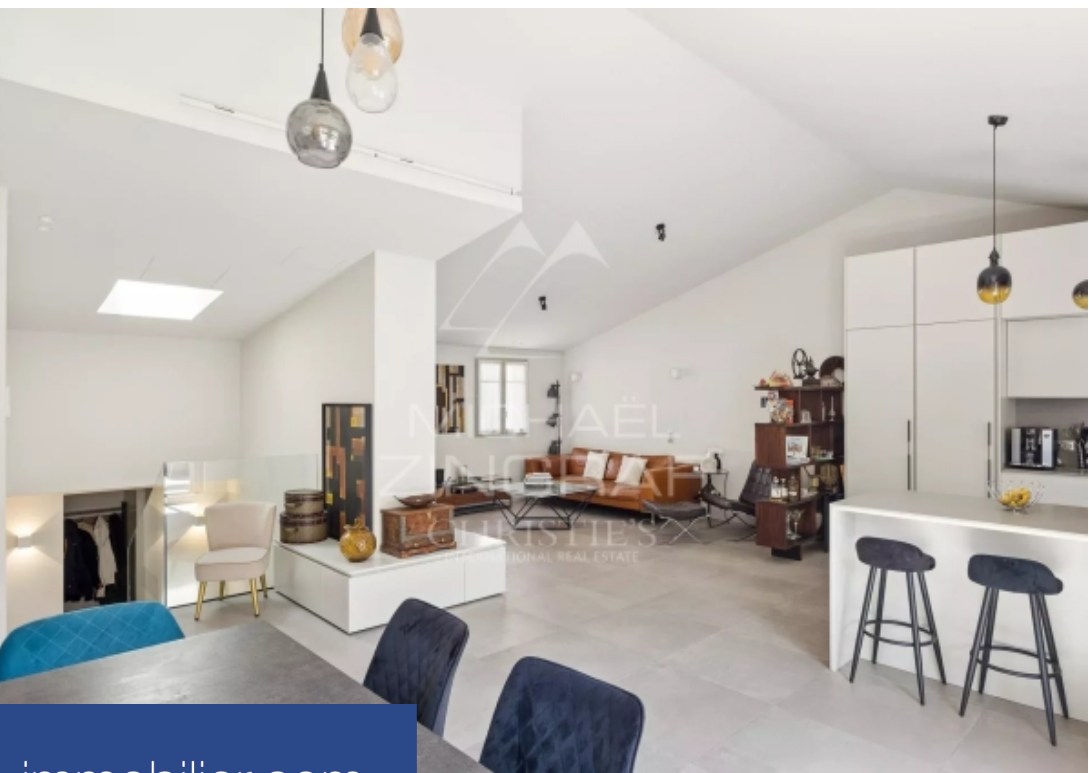
NICE – Dubouchage Area Located in a superb recently renovated bourgeois building, discover this magnificent duplex apartment of approximately 133 m², situated on the 3rd and 4th floors of a prestigious small condominium. Served by a private lift providing direct access to the apartment, this exceptional duplex offers a spacious living area with an open-plan kitchen, extended by a pleasant 13 m² terrace enjoying excellent sunlight — a truly rare feature in the city centre. Fully renovated with high-end materials and quality finishes, the apartment comprises four bedrooms spread over two levels, a ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE
14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

