



3 Pièces

78 m²

Réf. MZINC475

890 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de Cimiez, appartement d'angle en dernier étage dans une résidence de grand standing avec parc et gardien. Accessible par ascenseur privatif, il comprend un hall, un séjour avec espace bureau ou salon, une cuisine indépendante équipée, deux chambres et une salle de bains. Une terrasse de 115 m² offre une vue panoramique sur la mer, la ville et les collines niçoises. Toutes les pièces ont un accès direct à l'extérieur. Un double garage et une cave complètent l'ensemble. Honoraires à la charge du vendeur.

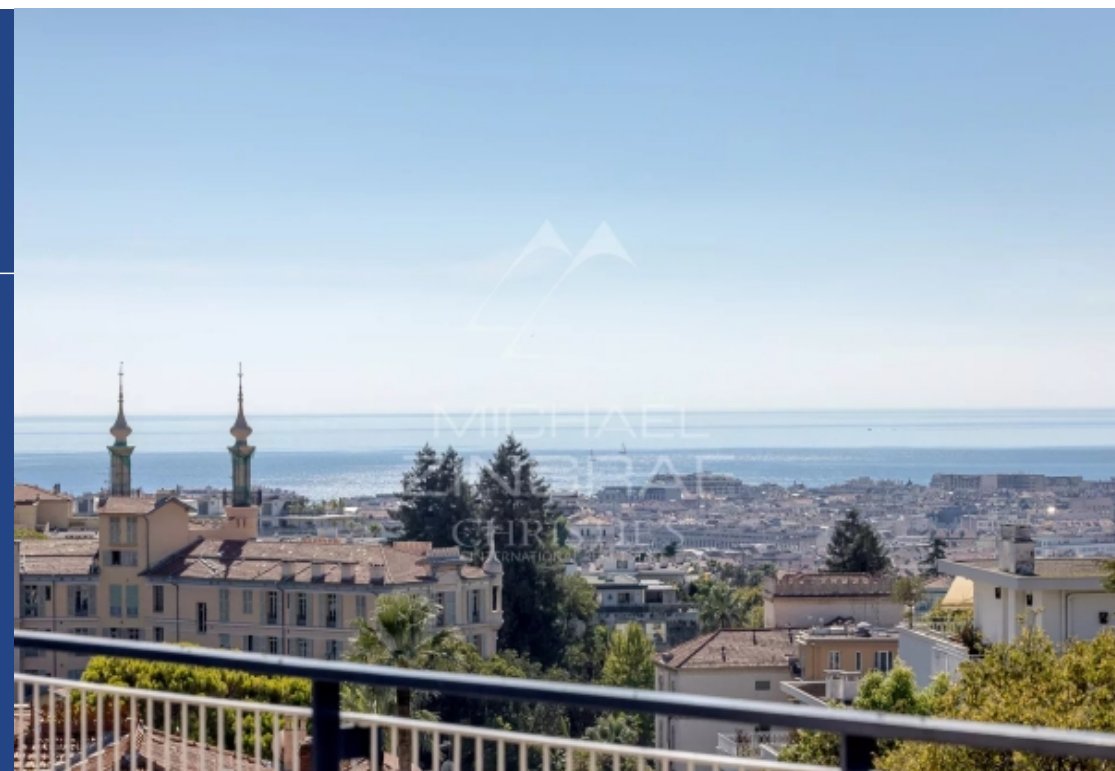
In the heart of Cimiez, a top-floor corner apartment in a prestigious residence with landscaped grounds and concierge service. Accessible via a private elevator, it features an entrance hall, a living room with office or lounge area, a fully equipped independent kitchen, two bedrooms, and a bathroom. A 115 m² terrace offers panoramic views of the sea, the city, and the surrounding hills. All rooms have direct access to the outdoors. A double garage and a cellar complete the property. Fees payable by the seller.

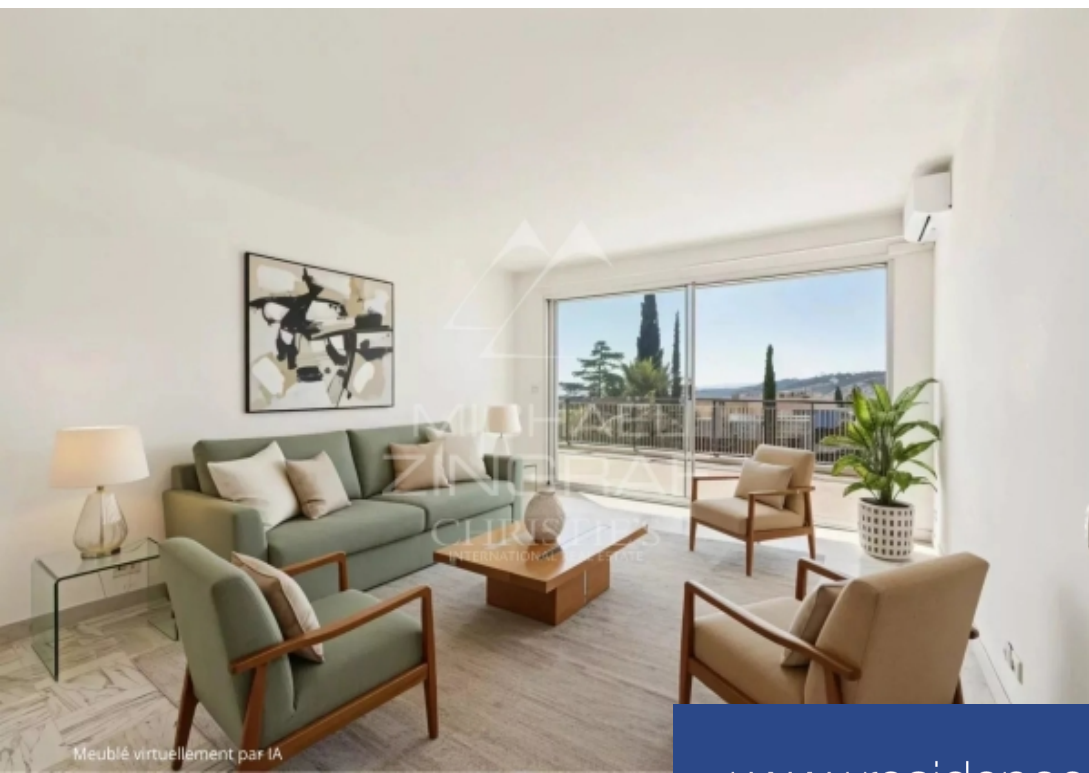
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE

14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Meublé virtuellement par IA



www.residences-immobilier.com

