



2 Pièces

52 m²

Réf. 82251737

350 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EXCLUSIVITE - Situé dans une résidence de standing à proximité immédiate de la Promenade des Anglais, ce ravissant 2 pièces lumineux et traversant dispose d'une terrasse coté est et un balcon coté ouest. Il se compose d'une entrée, d'une jolie pièce de vie, d'une chambre de belle taille, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains et d'un toilette indépendant. Son emplacement idéal à coté du bus, du tram et de tous les commerces vous permettra de tout faire à pied si vous le souhaitez et de vous rendre à la plage en 2mn montre en main. Parfait en résidence principale, résidence secondaire, ...

Sole agent - Located in a luxury residence just off the Promenade des Anglais, this delightful, light-filled 2-room apartment has an east-facing terrace and a west-facing balcony. It comprises an entrance hall, a pretty living room, a good-sized bedroom, a separate kitchen, a bathroom and a separate toilet. Its ideal location next to the bus, streetcar and all amenities means you can walk to everything if you wish, and be at the beach in 2 minutes with a watch in hand. Perfect as a primary residence, second home or rental investment.

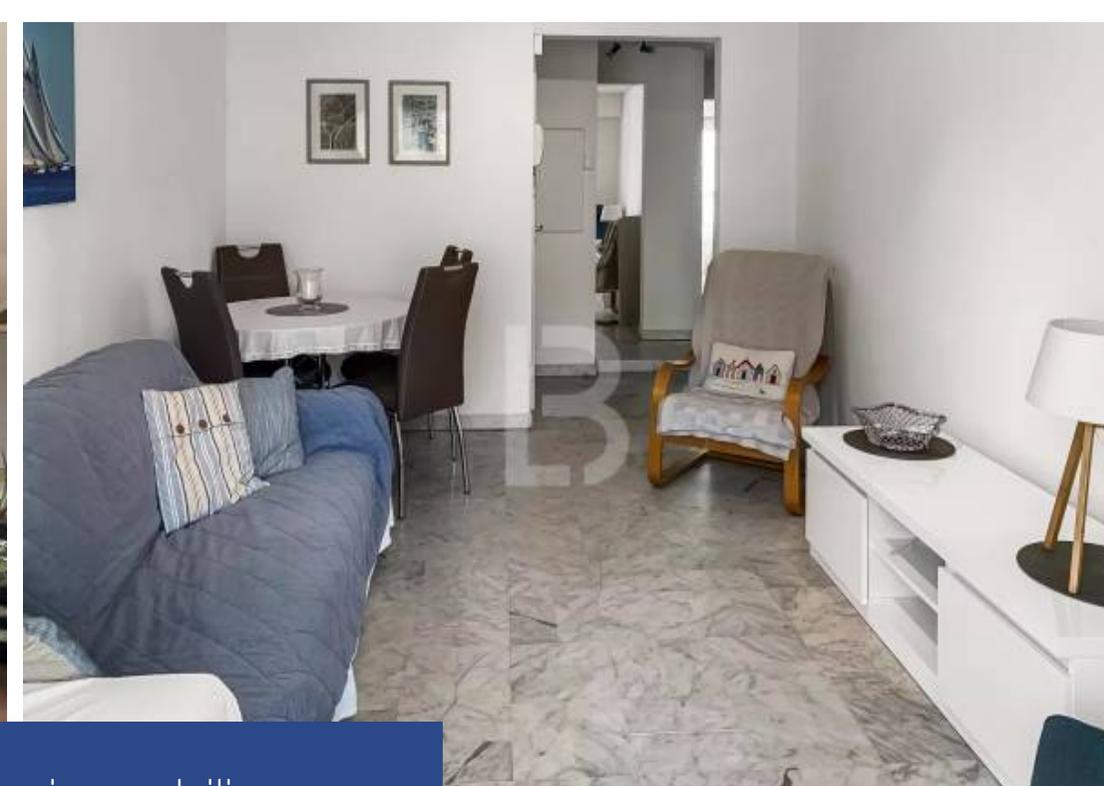
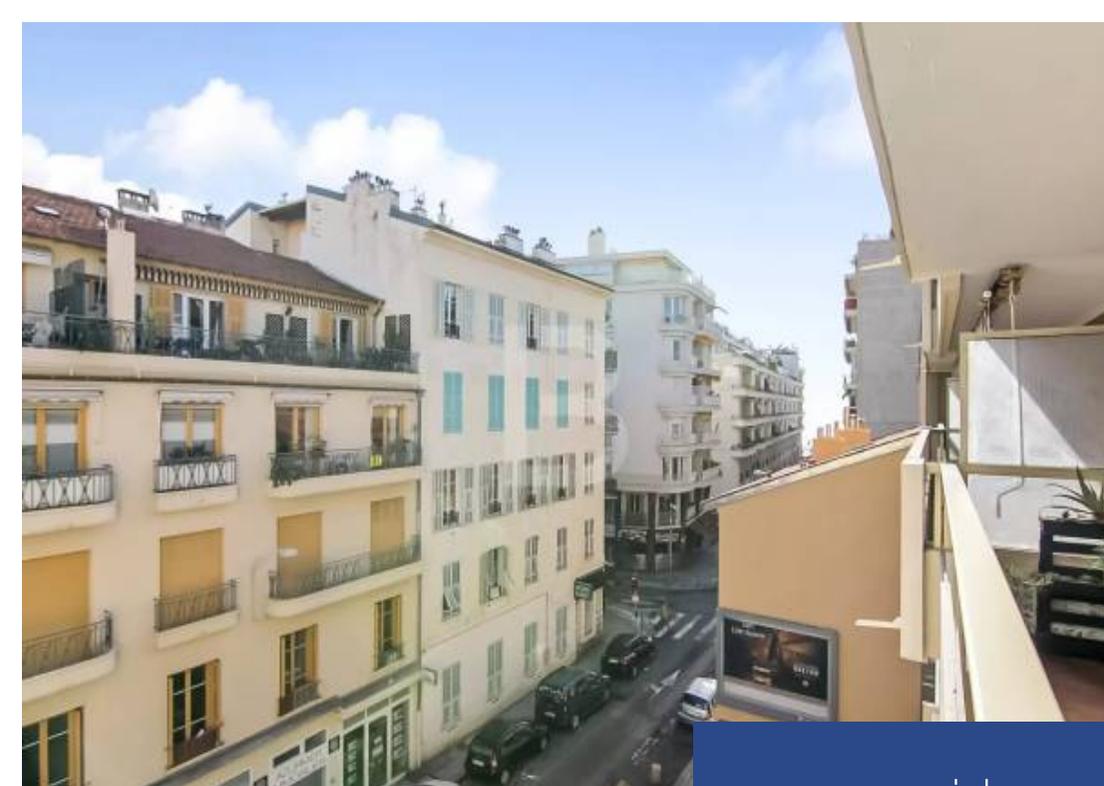
LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

