



6 Pièces

242 m²

Réf. KP1-15108B

2 950 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

KRETZ

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

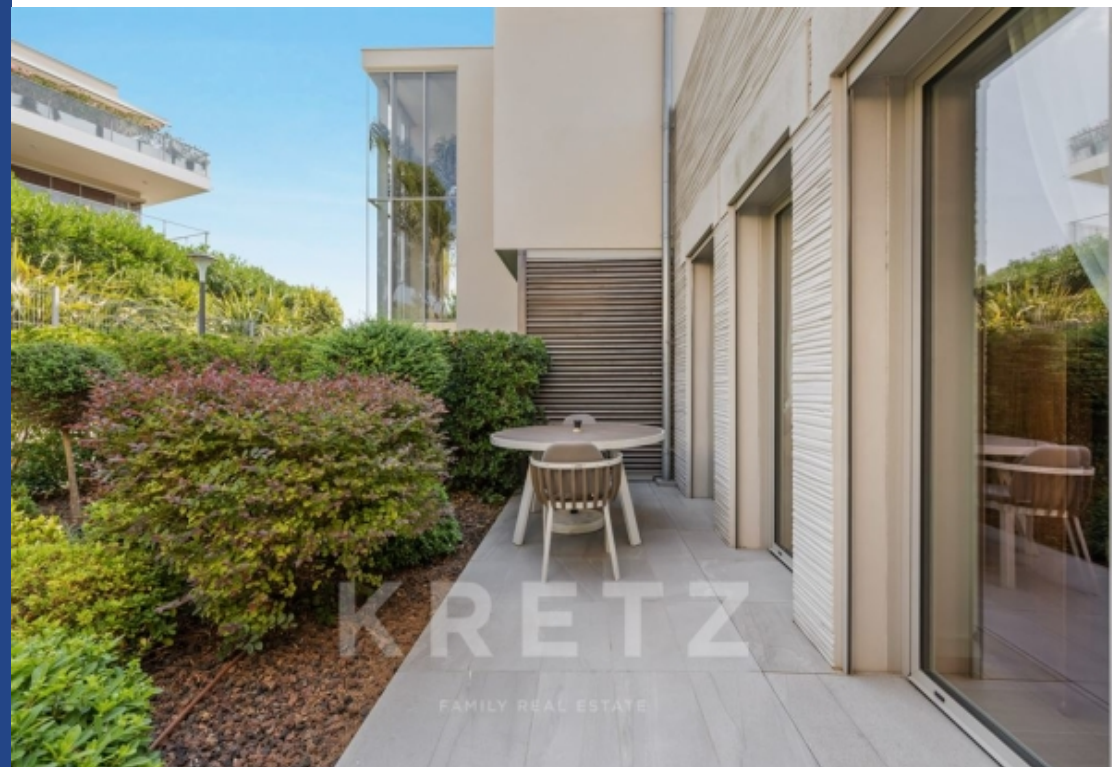
Il y a des appartements à Nice, et puis il y a celui-ci. Situé au sein du Domaine de Gairaut, la résidence la plus prestigieuse de Nice, cet appartement-villa en rez-de-jardin est le plus bel exemplaire d'une résidence ne comptant qu'une poignée de biens. L'adresse à elle seule impose le ton : quinze minutes du centre-ville de Nice, vingt minutes de l'aéroport Nice Côte d'Azur, vingt minutes de Monaco. Derrière les grilles, un concierge présent jour et nuit et une intimité totale rythment le quotidien, et avec si peu de résidences sur le domaine, la discrétion va de soi. Cet appartement se vit comme une villa. Déployé sur 160 m² entièrement en rez-de-jardin, il est enveloppé sur tous ses côtés par son propre jardin privatif, avec un accès direct depuis la terrasse à la piscine de la résidence. Trois chambres spacieuses, chacune avec sa salle d'eau privative, chacune ouvrant sur son propre espace de verdure, si bien que la lumière et les vues sur le jardin vous accompagnent dans chaque pièce. Puis viennent les détails qui le distinguent. Un ascenseur privé descend directement depuis votre logement vers une cave à vin conçue pour vos plus belles bouteilles, et une pièce modulable ...

KRETZ REAL ESTATE

100 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

