



**5 Pièces**

**233 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4452**

**650 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

 **ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cet incroyable duplex développe ses 233 m<sup>2</sup> (141 m<sup>2</sup> carrez) entièrement rénové dans un quartier résidentiel à Nice Nord. La qualité des matériaux choisis et son caractère fondamentalement contemporain jouent avec les mansardes et l'identité historique de la bâtisse. Au rez-de-chaussée du duplex, l'espace de vie avec sa cuisine contemporaine équipée et son îlot central sont ouverts sur une vue mer et un petit balcon, aménagé avec une table haute. Deux chambres et une salle d'eau complètent ce premier niveau. L'étage est dédié à une suite parentale avec salle de bain, dressing ou chambre ...

This very beautiful duplex of 233 sqm (141 m<sup>2</sup> Carrez) completely renovated is located in a residential area to the north of Nice. The quality of the materials chosen and its fundamentally contemporary character play with the attics and the historical identity of the building. On the ground floor of the duplex, the living space with its contemporary equipped kitchen and its central island open onto a sea view and a small balcony, furnished with a high table. Two bedrooms and a bathroom complete this first level. The first floor is dedicated to a master suite with bathroom, dressing room or ...

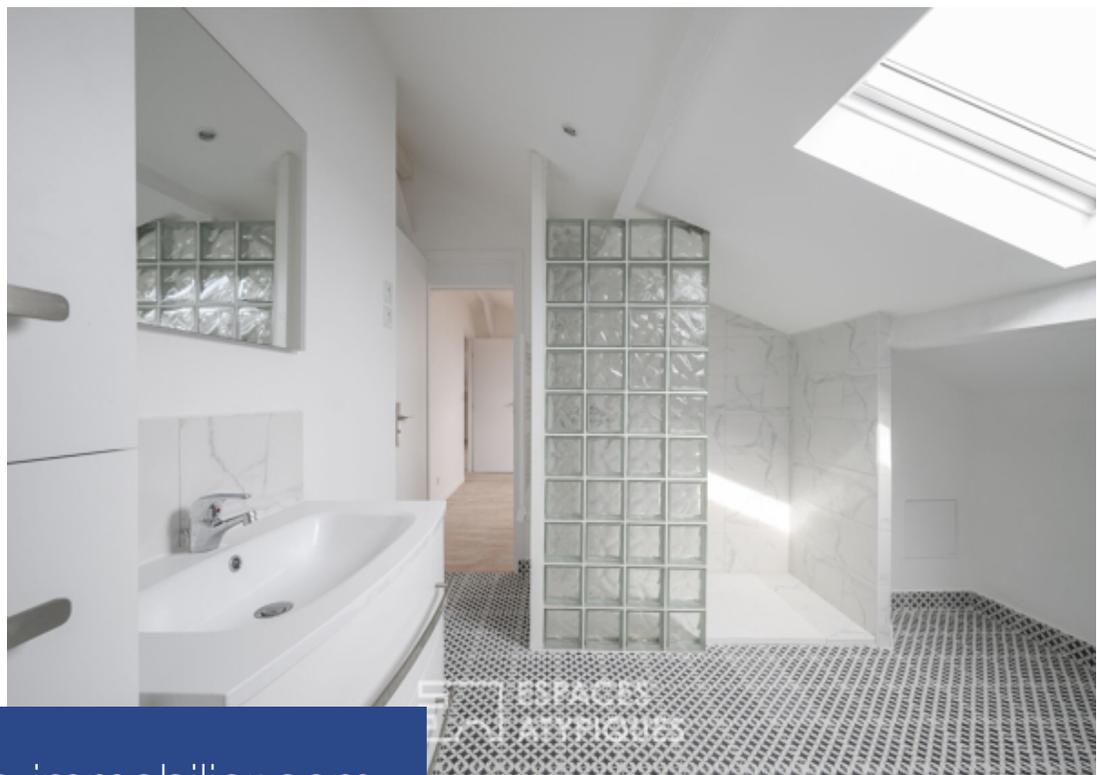
## ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

