



4 Pièces

94 m²

Réf. W-02UAIH

750 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Nord/ Saint-Barthélemy Programme neuf idéalement situé dans le cœur de Nice Nord, proche des commerces, des transports en communs, des écoles. Nous vous proposons ce ravissant 4 pièces de 94 m² en duplex, situé aux deux derniers étages avec ces trois chambres, des rangements et deux salles d'eau. L'appartement traversant exposition Sud/Nord bénéficie d'une superbe terrasse de plus de 15m². Cette petite résidence à l'architecture résolument contemporaine, vous offre des prestations pensées pour votre confort et votre sécurité. Possibilité d'acquérir un garage fermé en sous-sol. Livraison 2eme ...

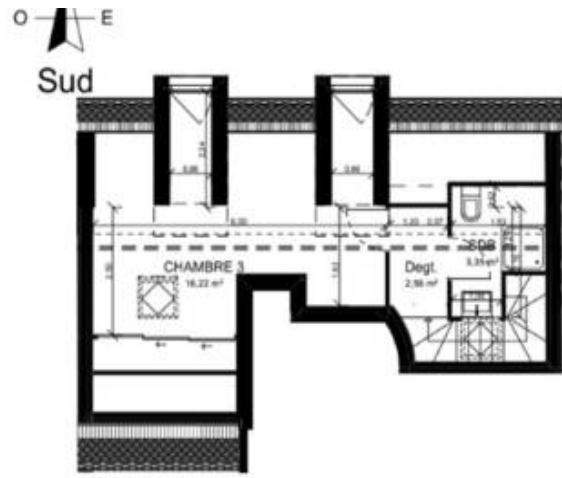
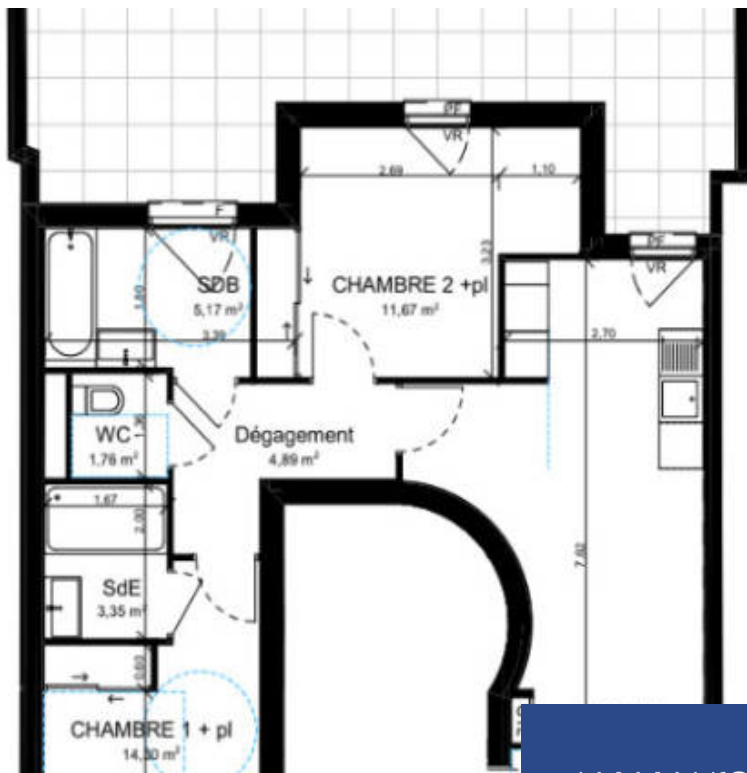
Nice Nord/ Saint-Barthélemy New program ideally located in the North of Nice, close to shops, public transport, and schools. We introduce you this charming 4 rooms of 94 sqm duplex, located on the last two floors with these three bedrooms with storage and 2 bathrooms. The apartment facing South/North enjoys a superb terrace of more than 15 sqm. This small residence with a resolutely contemporary architecture, offers services designed for your comfort and safety. Possibility to acquire a closed garage in the basement. Expected to be delivered on 2nd trimester of 2025 DPE : in progress Transaction ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

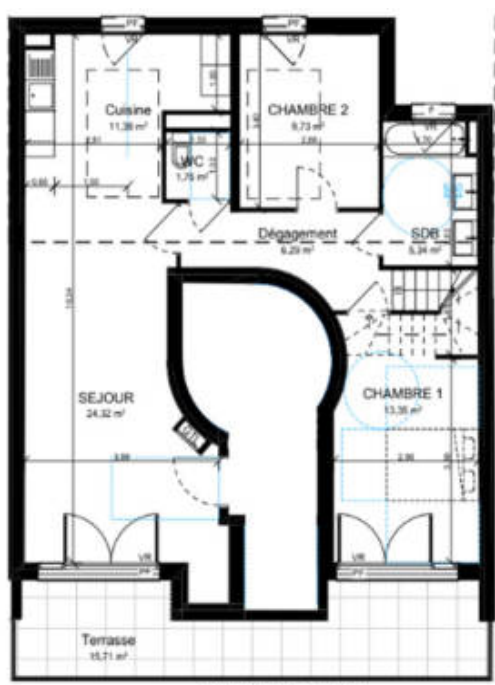
13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





Niveau Combles



Niveau 6e Etage

TGE	Tableau électrique	Emprise Cuisson + four
PF	Porte fenêtrée	Emprise Fridge

www.residences-immobilier.com

