



Côte d'Azur Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

Studio

24 m<sup>2</sup>

Réf. CA14-605

215 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Situé dans le prestigieux quartier de Cimiez, l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de Nice, ce studio de 24 m<sup>2</sup> bénéficie d'un environnement à la fois calme, élégant et parfaitement connecté aux commodités du quotidien. Au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu, l'appartement séduit par sa luminosité naturelle, renforcée par ses trois fenêtres et son exposition ouest, offrant une atmosphère chaleureuse tout au long de la journée. Il se compose d'un séjour harmonieux avec cuisine équipée, ainsi que d'une salle de douche avec WC, pensée pour un confort optimal. On y trouve ...

Located in the prestigious Cimiez district, one of Nice's most sought-after residential areas, this 24 sqm studio apartment enjoys a refined and peaceful environment while remaining close to all everyday amenities. Situated on the 3rd floor of a well-maintained building, the apartment benefits from excellent natural light thanks to its three windows and west-facing exposure, creating a warm and inviting atmosphere throughout the day. The layout includes a bright living area with a fully equipped kitchen, as well as a shower room with WC, offering both comfort and functionality. One will also ...

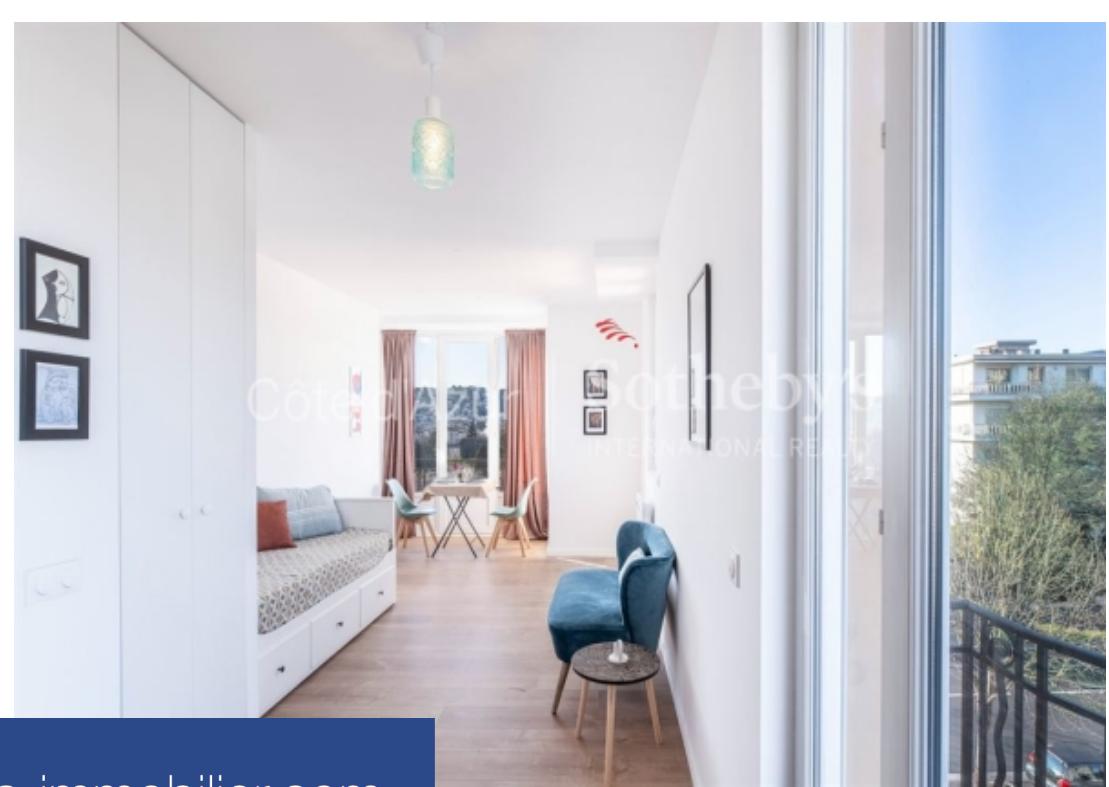
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

