



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**4 Pièces**

**181 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84355249**

**1 449 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur de Nice, à deux pas de la Promenade des Anglais, découvrez ce Magnifique Appartement Type 3/4 entièrement refait à neuf de 181 m<sup>2</sup> en duplex dans une belle bâtisse de 1924. Belle entrée desservant un grand espace à vivre entièrement de plain pied avec cuisine moderne entièrement équipée et ouverte sur le séjour, deux chambres spacieuses, deux salles de bains, rangements, grand garage privatif communicant. Au dessus spacieux étage mansardé plein de charme à usage de salon, espace détente/sport ou possibilité de chambre supplémentaire (six vélux baignés de soleil). Logement lumineux avec sa ...

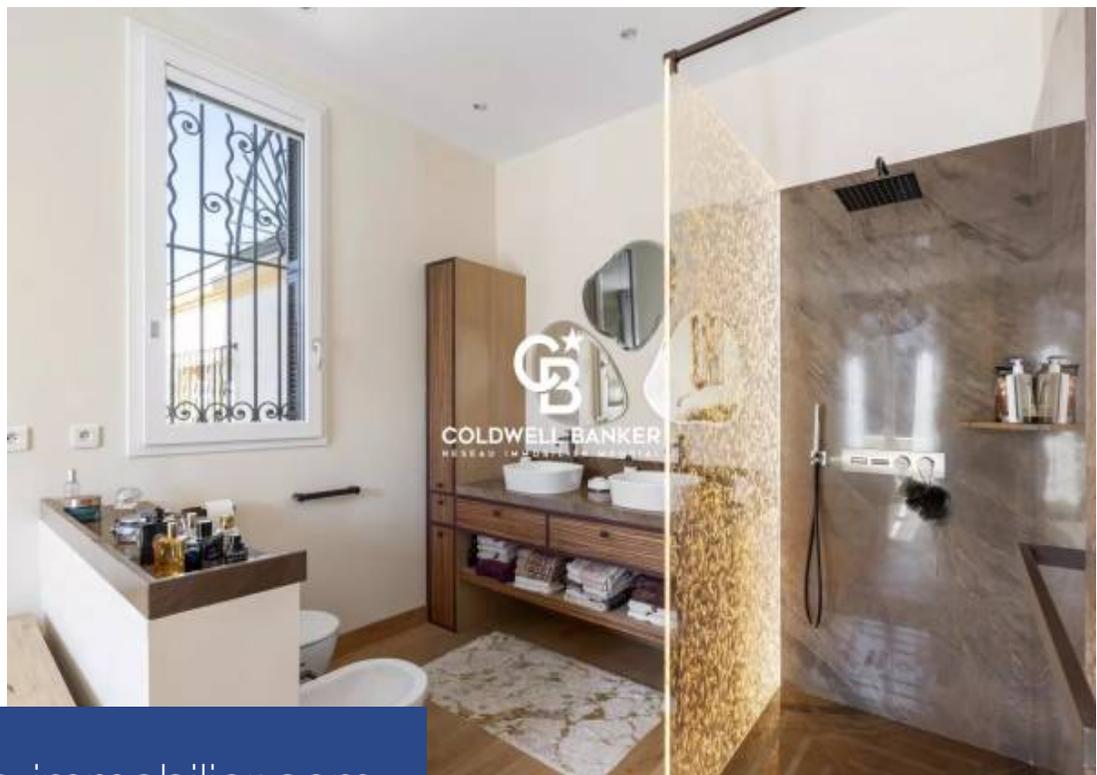
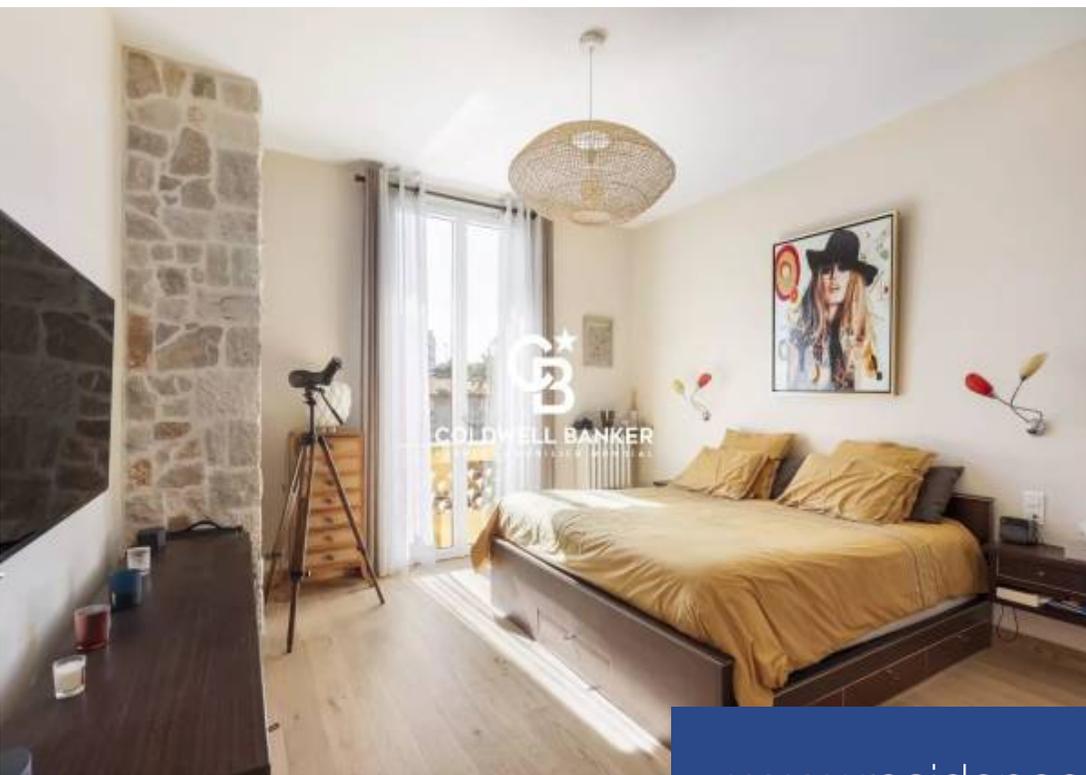
In the heart of Nice, a stone's throw from the Promenade des Anglais, discover this Magnificent Type 3/4 Apartment, completely renovated, 181 m<sup>2</sup> duplex in a beautiful 1924 house. Beautiful entrance leading to a large living space entirely on one level with a modern fully equipped kitchen open to the living room, two spacious bedrooms, two bathrooms, storage space, large private communicating garage. Above, a spacious attic floor full of charm used as a living room, relaxation/sports area or possibility of an additional bedroom (six skylights bathed in sunlight). Bright accommodation with its ...

**COLDWELL BANKER STANDING REALTY**

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

