



5 Pièces

120 m²

Réf. 87035369

635 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans le très recherché secteur de Cimiez, à deux pas du parc des Arènes et du Monastère, découvrez ces 2 appartements pour une superficie de 120m² composé d'un lumineux 2 pièces en dernier étage ainsi que d'un charmant 3/4 pièces (possibilité 4 pièces) en rdj, au sein d'un environnement composé principalement de maisons. Le 2 pièces en dernier étage totalement indépendant séduit par sa luminosité, son calme et son agréable balcon exposé Sud. La pièce de vie, lumineuse et conviviale, accueille une cuisine ouverte apportant une belle sensation d'espace et de modernité. L'ensemble s'ouvre sur un balcon ensoleillé, parfait pour profiter d'un extérieur au quotidien. Grâce à son agencement fonctionnel, ce bien conviendra aussi bien à une résidence principale, un pied-à-terre qu'à un investissement patrimonial de qualité. Le 3/4 pièces profite quant à lui d'un extérieur arboré en restanques, agrémenté de murs en pierre et d'espaces détente offrant un cadre de vie particulièrement agréable. Le vaste séjour baigné de lumière avec salle à manger bénéficie de belles ouvertures sur l'extérieur ainsi que d'une agréable vue dégagée sur les collines environnantes. L'ensemble offre une ...

CIMIEZ RÉSIDENCES

Le Majestic 4 boulevard de Cimiez 06000 Nice - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

