



Studio

29 m²

Réf. N-41210

298 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au pied de la Colline du Château, à deux pas de la mythique Promenade des Anglais et du célèbre Cours Saleya, ce studio d'environ 30 m² bénéficie d'un emplacement privilégié. Au rez-de-chaussée d'un très bel immeuble récent de standing, il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour offrant une jolie vue mer, d'une kitchenette, ainsi que d'une salle de bain avec WC. Proche de toutes les commodités. Idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre.

Located at the foot of the Colline du Château, a stone's throw from the legendary Promenade des Anglais and the famous Cours Saleya, this studio of approximately 30sqm benefits from a privileged location. On the ground floor of a very beautiful recent luxury building, it consists of an entrance with storage space, a living room with a sea view, a kitchen, as well as a bathroom with WC. Close to all amenities. Ideal for a rental investment or a pied-à-terre.

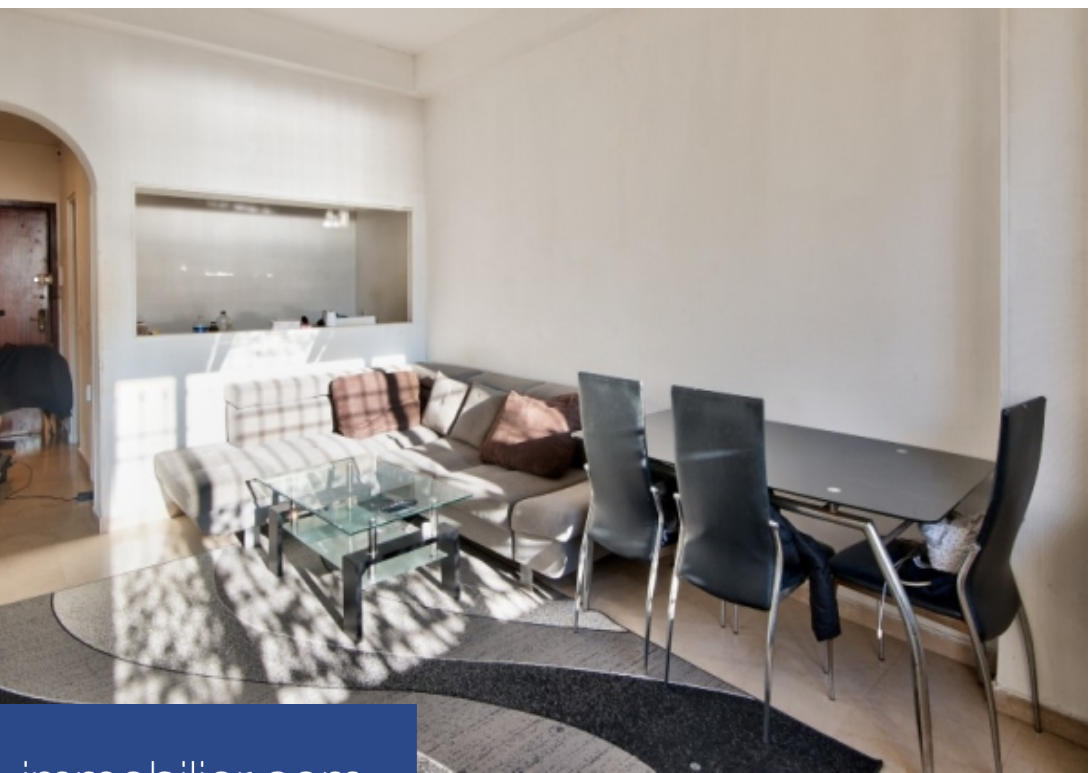
CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

