



3 Pièces

80 m²

Réf. N-41397

750 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Port Lympia - Appartement 3 pièces de 80 m² à rénover, avec une loggia de 8 m² bénéficiant d'une superbe vue sur le Port Lympia et ses bateaux. Situé au premier étage d'un immeuble niçois avec ascenseur, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte de 31m² exposé Est avec vue sur le Port. L'espace nuit se compose lui de deux chambres, d'une salle de douche avec WC, d'un WC séparé et d'un accès sur la loggia de 8 m². Cet appartement à rénover est vendu avec une grande cave de 28 m² en sous-sol. Il est situé proche de tous les commerces, restaurants et plages ...

Nice Port Lympia - Two-bedroom apartment of 80 sqm to renovate, featuring an 8 sqm loggia with stunning views over Port Lympia and its yachts. Located on the first floor of a traditional Niçois building with an elevator, this apartment consists of an entrance hall leading to a 31 sqm east-facing living room with an open-plan kitchen, enjoying beautiful views of the port. The sleeping area consists of two bedrooms, a shower room with WC, a separate guest WC, and direct access to the 8 sqm loggia. This property, offering excellent renovation potential, is sold with a spacious 28 sqm basement ...

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

