



Studio

27 m²

Réf. N-40935

275 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cap de Nice, dans une charmante maison ancienne, studio de 27m² bénéficiant d'une très belle vue sur la mer. L'appartement est en très bon état, il est exposé plein sud et se situe au calme absolu. Il se compose d'un séjour avec cuisine équipée et aménagée, d'une chambre en mezzanine et d'une salle d'eau avec wc. L'appartement est équipé de l'air conditionné. Idéal pour un pied à terre ou un investissement. Faibles charges de copropriété. Accès à pied aux commerces, à la forêt du Mont Boron et à la mer.

Cap de Nice, in a charming old house, studio of 27 sqm enjoying a beautiful view of the sea. The apartment is in very good condition, it is south facing and is located in absolute quiet. It consists of a living room with kitchen equipped and fitted, a bedroom in mezzanine and a bathroom with toilet. The apartment is equipped with air conditioning. Ideal for a "pied à terre" or an investment. Low condominium fees. Walking distance to shops, the forest of Mont Boron and the sea

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

