



**4 Pièces**

**98 m<sup>2</sup>**

**Réf. N-40755**

**1 050 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

PORT DE NICE – Situés dans un bel immeuble niçois, à proximité de toutes les commodités (tram, commerces et écoles), à quelques mètres de la mythique promenade des anglais et du port de Nice. Cet appartement d'une surface de 98m<sup>2</sup> comprend, un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée ouvrant sur un grand balcon filant et jouissant d'une superbe vue sur le port, deux chambres, une salle de bain et un wc invités. A l'étage, une chambre en mezzanine avec salle d'eau et wc. C'est un bien rare sur le marché avec beaucoup de potentiel. Son emplacement idéal et la possibilité d'y vivre comme ...

PORT OF NICE – Located in a beautiful building in Nice, close to all amenities (tram, shops and schools), a few meters from the mythical Promenade des Anglais and the port of Nice. This apartment with a surface of 98m<sup>2</sup> comprises, a bright living room with fitted kitchen opening onto a large balcony and enjoying a superb view of the port, two bedrooms, a bathroom and a guest toilet. Upstairs, a mezzanine bedroom with bathroom and toilet. It is a rare property on the market with a lot of potential. Its ideal location and the possibility of living as in a house directly on the Port of Nice make ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE**

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

