



**3 Pièces**

**84 m<sup>2</sup>**

**Réf. P-9775**

**440 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

NICE ST ROCHSitué au 7ème et dernier étage, cet appartement 3 pièces de 84.10m<sup>2</sup> est traversant EST / OUEST. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte / salle à manger, un séjour, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant le tout entièrement rénové avec goût. Cet appartement bénéficie d'une grande terrasse de 21 m<sup>2</sup> offrant une très belle vue dégagée ainsi que d'un balcon situé à l'arrière. Une cave complète ce bien, il est également possible de louer un stationnement.

NICE ST ROCHLocated on the 7th and top floor, this 84.10m<sup>2</sup>, 3-room apartment faces EAST / WEST. It comprises an entrance hall, open-plan kitchen/dining room, living room, two bedrooms, shower room and separate toilet, all tastefully renovated. This apartment benefits from a large 21 m<sup>2</sup> terrace offering a beautiful unobstructed view, as well as a balcony to the rear. A cellar completes the property, and it is also possible to rent a parking space.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

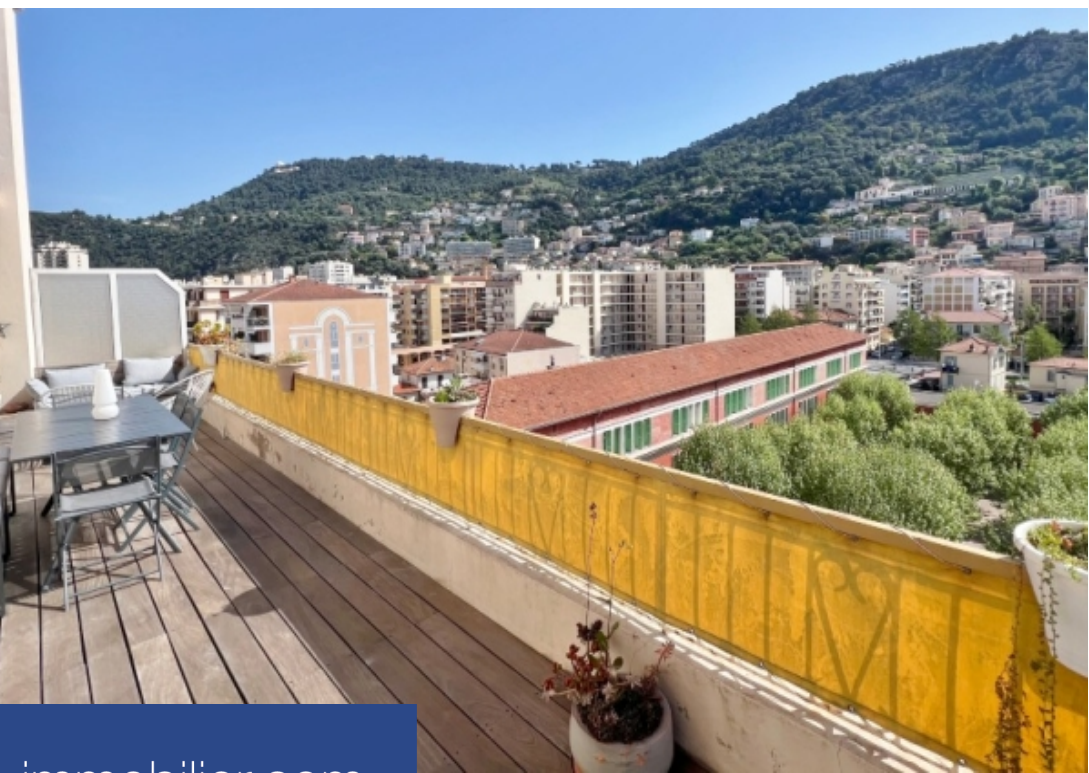
1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

