



**3 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. P-9777**

**420 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE FABRON Bel appartement 3 pièces de 63.01m<sup>2</sup> en très bon état rénové en 2020 situé dans une copropriété de standing. Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée exposée sud très lumineuse, avec une belle terrasse de 14 m<sup>2</sup> qui propose une vue mer et les collines, de deux chambres avec ses rangements, une belle salle d'eau italienne et un wc indépendant. Un garage fermé complète ce bien. Une place de parking en sus peut être disponible en location. Immeuble de 1999 ravalé en 2023 Dans le secteur très recherché de Fabron, à 1 minute à pied de la Pignata (proche commerces ...

NICE FABRON Beautiful 3-room apartment of 63.01 m<sup>2</sup> in very good condition, renovated in 2020, located in a luxury condominium. It comprises a bright, south-facing living room with open-plan fitted and equipped kitchen, with a lovely 14 m<sup>2</sup> terrace offering a view of the sea and the hills, two bedrooms with fitted wardrobes, a lovely Italian shower room and an independent toilet. A closed garage completes this property. An additional parking space is available for rental. Building built in 1999 and renovated in 2023 In the highly sought-after Fabron district, 1 minute's walk from La Pignata (close ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

