



**3 Pièces**

**76 m<sup>2</sup>**

**Réf. Z - 23077**

**649 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE CENTRE - TONDUTTI DE L'ESCARENE : Appartement 3 pièces de 76,53m<sup>2</sup> avec balcon situé au 4ème et dernier étage et bénéficiant d'une jolie vue dégagée sur la colline du Château.L'appartement, traversant et entièrement rénové avec des matériaux de qualité est composé : d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée de 40m<sup>2</sup> donnant accès à un balcon exposé sud et bénéficiant d'une mezzanine de 23m<sup>2</sup> au sol, de deux chambres avec placards, de deux salles d'eau et de toilettes séparées.Emplacement idéal au cœur des commodités et à deux pas de la Coulée Verte.

NICE CENTER - TONDUTTI DE L'ESCARENE: 3-room apartment of 76.53m<sup>2</sup> with balcony located on the 4th and top floor and enjoying a lovely open view of the Château hill.The apartment, crossing and completely renovated with quality materials, is composed of: a spacious living room with open fitted and equipped kitchen of 40m<sup>2</sup> giving access to a south-facing balcony and benefiting from a mezzanine of 23m<sup>2</sup> on the ground, two bedrooms with cupboards, two bathrooms and separate toilets.Ideal location in the heart of amenities and a stone's throw from the Coulée Verte.

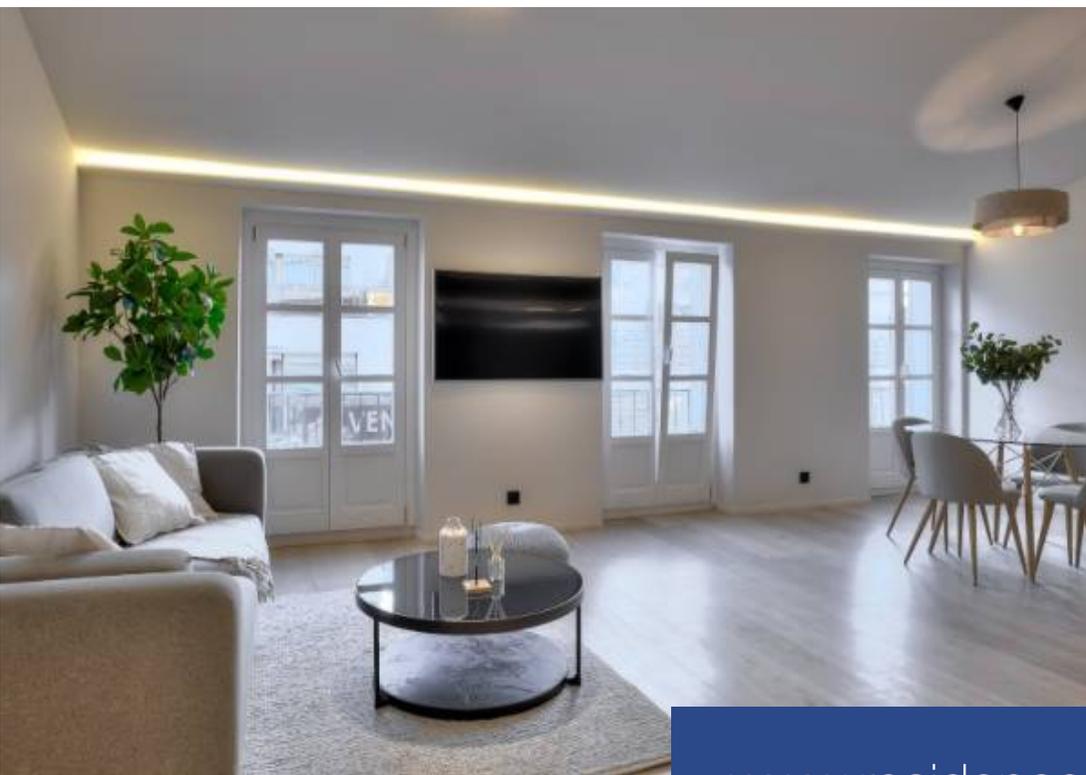
**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - CIMIEZ**

52, Boulevard De Cimiez - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

