



3 Pièces

79 m²

Réf. 84278394

520 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cet appartement de 76 mètres carré est situé à proximité du centre-ville de Nice et à 1 minute de la plage, dans une résidence haut de gamme avec gardien. Au calme et entièrement refait à neuf, il dispose d'un salon, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'une salle de douche ainsi qu'un WC indépendant. Vous pourrez aussi profiter d'un balcon exposé plein est. Une cave vient compléter cet appartement. Une place de parking est disponible mais non incluse dans le prix de vente affiché. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,400 €/an - Carla RIBEYRE ...

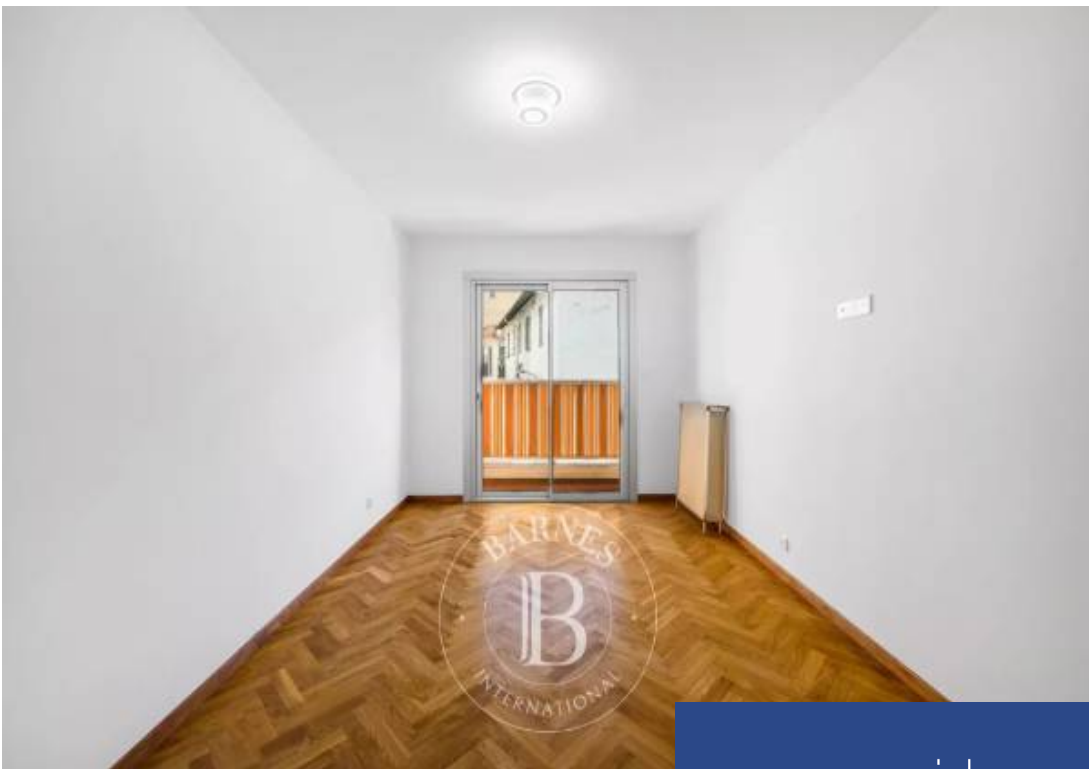
This 76 square-meter apartment is located near Nice city center and 1 minute from the beach, in an upscale residence with janitor. Quiet and entirely refurbished, it features a living room, an equipped kitchen, 2 bedrooms, a shower room and a separate toilet. You'll also benefit from an east-facing balcony. A cellar completes this apartment. A parking space is available, but not included in the sale price. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,400 €/yearly - Carla RIBEYRE - Agent commercial - EI - RSAC 921 942 942

BARNES BEAULIEU

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

