



**3 Pièces**

**99 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84094482**

**490 000 €**

**Nice**

**Appartement à vendre (06000)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice - Sur les contreforts de la colline de Pessicart, Barnes vous présente ce superbe appartement se déployant au dernier étage d'une résidence récente dans un emplacement prisé, calme et résidentiel. Doté d'un esprit résolument contemporain, ce loft de 65m<sup>2</sup> s'ouvre sur la pièce de vie prolongée par une terrasse de 35m<sup>2</sup>. Côté nuit, une chambre (avec possibilité d'en créer une seconde) et une salle d'eau viennent parfaire les prestations de cet appartement dont la triple exposition ville mer et collines assure une atmosphère baignée de lumière. En résumé, un véritable cocon au coeur de ...

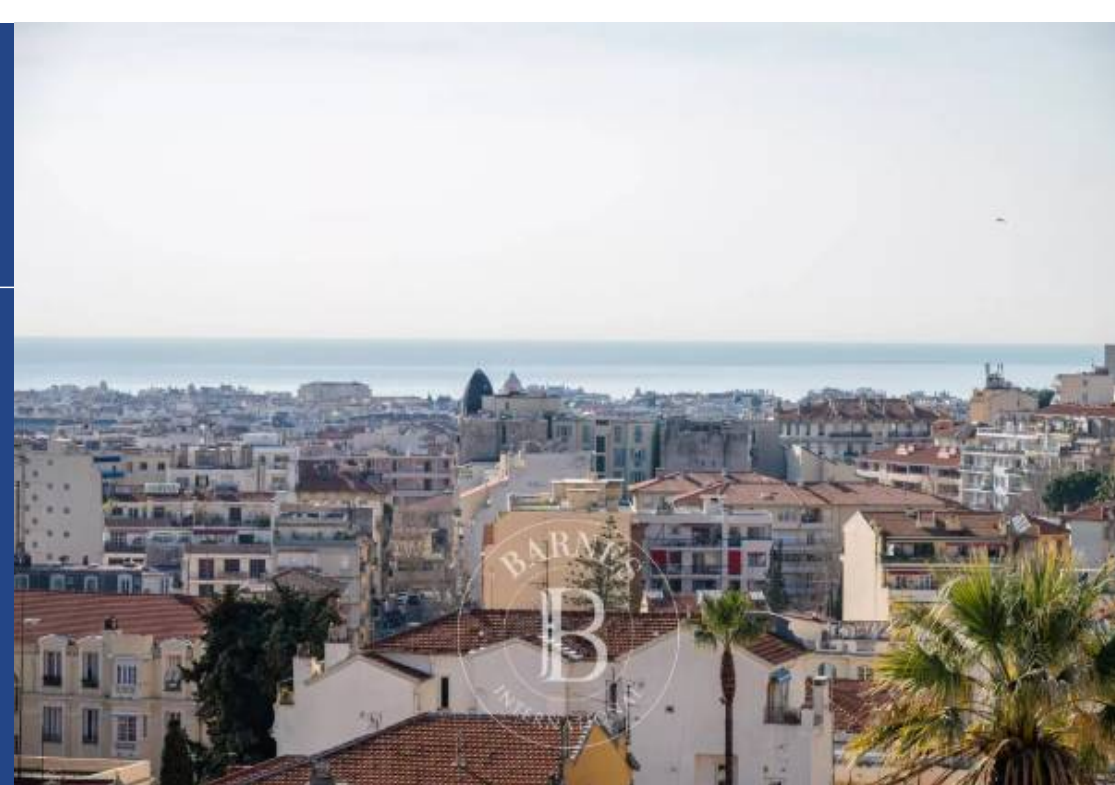
Nice - Barnes is listing this stunning apartment on the top floor of a recent residence in a quiet, sought-after residential location in the foothills of the Colline de Pessicart. This 65m<sup>2</sup> (700 sq ft) loft with a resolutely contemporary feel opens with a living room leading onto a 35m<sup>2</sup> (377 sq ft) terrace. One bedroom (second bedroom possible) and a shower room complete this triple-aspect apartment with views over the sea and hills that ensure an atmosphere bathed in light. In short, a true cocoon in the heart of Nice. The highly secure condominium is a real plus. Close to schools, amenities, ...

## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

