

4 Pièces  
83 m<sup>2</sup>  
Réf. 83508435  
535 000 €

Nice  
Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité – barnes vous présente ce superbe appartement de 83 m<sup>2</sup> entièrement rénové, situé dans le quartier résidentiel recherché du parc impérial. Niché au 4ème étage d'une copropriété signée par le célèbre architecte niçois raymond cotto, ce bien séduit par la qualité de ses prestations et l'élégance de ses matériaux. La pièce de VI, baignée de lumière, offre un bel espace de réception avec séjour et cuisine ouverte aménagée et équipée, prolongée par une buanderie fonctionnelle et une terrasse d'environ 8 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter des extérieurs. L'espace nuit se compose de deux chambres ...

EXCLUSIVE – Barnes presents this beautifully renovated 83 sqm apartment, ideally located in the sought-after Parc Impérial district. Set on the 4th floor of a residence designed by renowned local architect Raymond Cotto, this property offers high-end finishes and quality materials. The bright living area includes a spacious lounge and a fully fitted open-plan kitchen, extended by a practical laundry area and opening onto an 8 sqm terrace – perfect for enjoying outdoor living. The sleeping area features two comfortable bedrooms and a modern shower room. A cellar and a private garage complete this ...

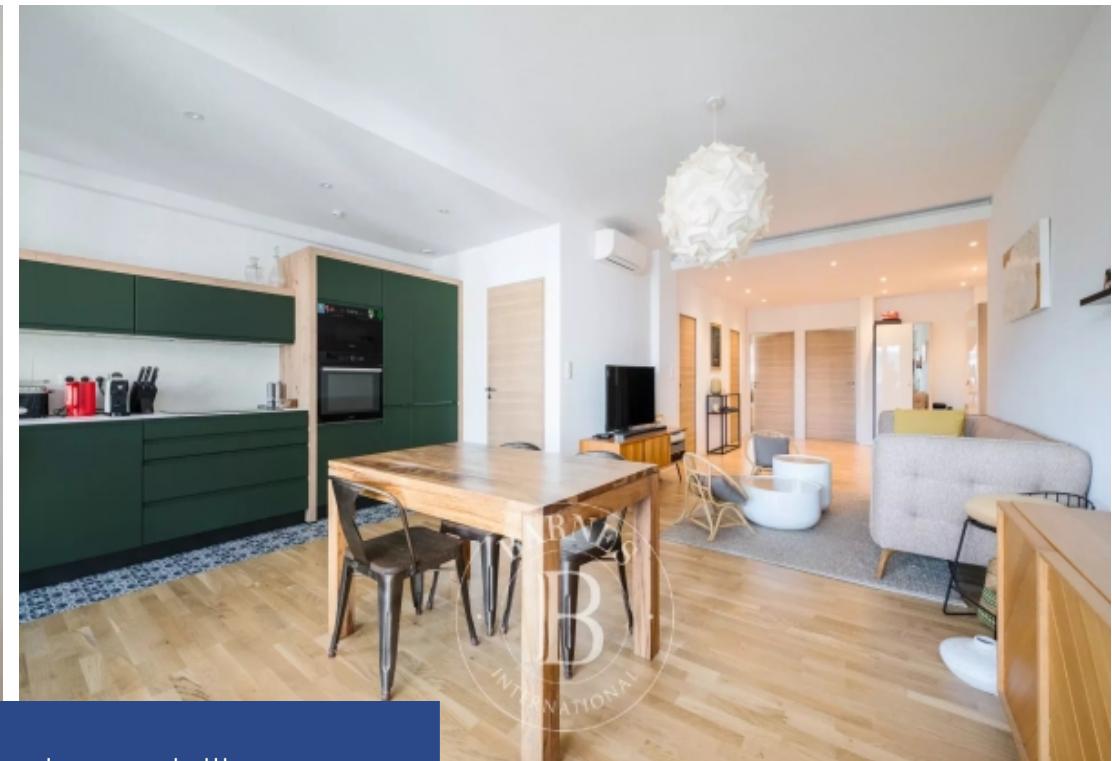
## BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

