

LUSIVITÉ

3 Pièces

100 m²

Réf. 6660154

1 895 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EXCLUSIVITE/ Sur la plus belle partie de la Promenade des Anglais, dans un immeuble de prestige avec gardien, splendide appartement en étage élevé avec vue mer panoramique. 3 pièces de 100 M² se composant d'une entrée, séjour / salle à manger donnant sur une loggia face à la mer, cuisine indépendante, 2 chambres en suite avec salle de bains et douche, rangements, wc invités. Une cave. Un garage fermé et un parking privé en jouissance exclusive par contrat d'amodiation complètent ce bien d'exception. Honoraires à la charge du vendeur.

SOLE AGENT: On the most beautiful part of the Promenade des Anglais, in a prestigious building with caretaker, splendid flat in high floor with panoramic sea view. 3 rooms of 100 M² composed of an entrance, living room / dining room opening onto a loggia facing the sea, independent kitchen, 2 bedrooms en suite with bathroom and shower, storage, guest toilet. A cellar. A closed garage and a private car park in exclusive use by contract of amodiation complete this exceptional property. Fees payable by the seller.

AUCLER INTERNATIONAL IMMOBILIER

37 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

