

3 Pièces

85 m²

Réf. 87445572

599 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

résidences immobilier

résidences immobilier

Nice // les musiciens – place mozart : 3 pièces / traversant / 2ème étage / à rafraîchir situé au cœur du quartier prisé des musiciens, à proximité immédiate de la place mozart, des commerces, des transports et de toutes les commodités. Au sein d'un immeuble rometti, appartement 3 pièces d'environ 85 m², situé au 2ème étage. Traversant et bénéficiant d'une belle distribution, cet appartement offre de beaux volumes et un fort potentiel après rafraîchissement. Il se compose comme suit : une entrée desservant un agréable séjour, une cuisine indépendante, deux belles chambres, une salle de bains ainsi que des wc. l'appartement bénéficie d'une distribution fonctionnelle, de beaux volumes et d'une agréable luminosité grâce à son exposition traversante. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant la possibilité de repenser les espaces et de personnaliser entièrement le bien selon ses envies. Un appartement idéalement situé, offrant un beau potentiel, aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement. Bien en copropriété : oui les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr les ...

AGENT NIÇOIS IMMOBILIER
2 place Magenta - 06000 NICE
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



