



**2 Pièces**

**41 m<sup>2</sup>**

**Réf. [getkey\\_u\\_402024276](#)**

**298 000 €**

**Nice**

**Appartement à vendre (06000)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE / BAS PARC IMPERIAL : Très belle résidence moderne érigée à la fin des années 1970 et emblématique du secteur, située en retrait dans une petite artère arborée, calme et résidentielle. Toutes les commodités sont au pied de l'immeuble, à 10 mn de la Promenade des Anglais. Les axes de dessertes, tramway, gare SNCF sont à proximité immédiate. Les parties communes sont luxueusement traitées. Un ascenseur dessert les étages. Un gardien est présent dans l'immeuble. L'appartement, de deux pièces principales est en 2ème étage. Sa superficie habitable est de 41 m2 env. + bel extérieur 7 m2 env. ...

NICE / BAS PARC IMPERIAL: Very beautiful modern residence built at the end of the 1970s and emblematic of the area, set back in a small tree-lined, quiet and residential street. All amenities are at the foot of the building, 10 minutes from the Promenade des Anglais. The service routes, tramway, SNCF station are in the immediate vicinity. The common areas are luxuriously treated. An elevator serves the floors. A guard is present in the building. The apartment, with two main rooms, is on the 2nd floor. Its living area is approximately 41 m2. + beautiful exterior 7 m2 approx. It enjoys a clear ...

## AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

