



4 Pièces

185 m²

Réf. 87034643

1 660 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Implanté dans l'une des résidences les plus prestigieuses du Cap de Nice, ce superbe appartement-villa en duplex développe 129 m² habitables au cœur d'un environnement exclusif et sécurisé. Réparti sur deux niveaux reliés par un escalier intérieur privatif, le bien offre de généreux volumes et une organisation idéale entre espaces de réception et espaces nuit. À l'étage supérieur, l'entrée dessert deux chambres ouvrant sur une terrasse avec jardinière et vue mer, ainsi que deux salles de bains avec toilettes et de nombreux rangements. Le niveau inférieur accueille un vaste séjour, une cuisine ...

Located within one of the most prestigious residences in Cap de Nice, this superb duplex apartment-villa offers 129 sqm of living space in an exclusive and secure environment. Spread over two levels connected by a private internal staircase, the property features generous volumes and an ideal layout separating living and sleeping areas. On the upper floor, the entrance leads to two bedrooms opening onto a terrace with planters and sea views, as well as two bathrooms with toilets and ample storage space. The lower level comprises a spacious living room, an independent kitchen, a third bedroom, a ...

AGENCE DUMAS

5, avenue Albert 1er - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

