



COUPE SAINT FERDINAND

3 Pièces

65 m²

Réf. 84617290

749 000 €

Neuilly sur Seine
Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose, à Neuilly sur Seine, à proximité des écoles (Saint Dominique) et des transports, dans un immeuble récent de standing, un bel appartement traversant de 65 m², situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, au calme et entouré de verdure, sans aucun vis à vis. Ce 3 pièces est composé d'une entrée, un double séjour exposé Ouest, une cuisine indépendante équipée et aménagée exposée Sud, une chambre exposée Est, une salle d'eau avec WC, un dressing et une buanderie. Beaux volumes, calme, lumineux et ensoleillé. Possibilité de faire une 2^{ème} chambre. Une cave complète le bien. Sectorisé Collège Maurois et Lycée Pasteur. Montant des charges prévisionnelles annuelles 4.880€ Estimation des coûts annuels entre 820€ et 1170€. DPE en E. Pas de procédure. Copropriété de 20 lots. Honoraires d'agence 5% à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND AUTEUIL

112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

