

Studio

45 m²

Réf. W-02VBWQ

529 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose ce grand studio de 44m², qui se compose d'une entrée, d'un dressing, d'une salle d'eau avec buanderie, d'une cuisine ouverte équipée, ainsi que d'une grande pièce de vie avec double fenêtres (possibilité de créer deux pièces).Sectorisation collège et lycée Pasteur.Calme, verdure, sans vis-à-vis.Proche commerces et transports.Une cave complète ce bien.Charges de copropriété : 550 € par trimestre environ incluant eau chaude et eau froideProcédure en cours : nonDPE : D (181)GES: C (12 gCO2/m2/an)Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Entre 530 € et 780 ...

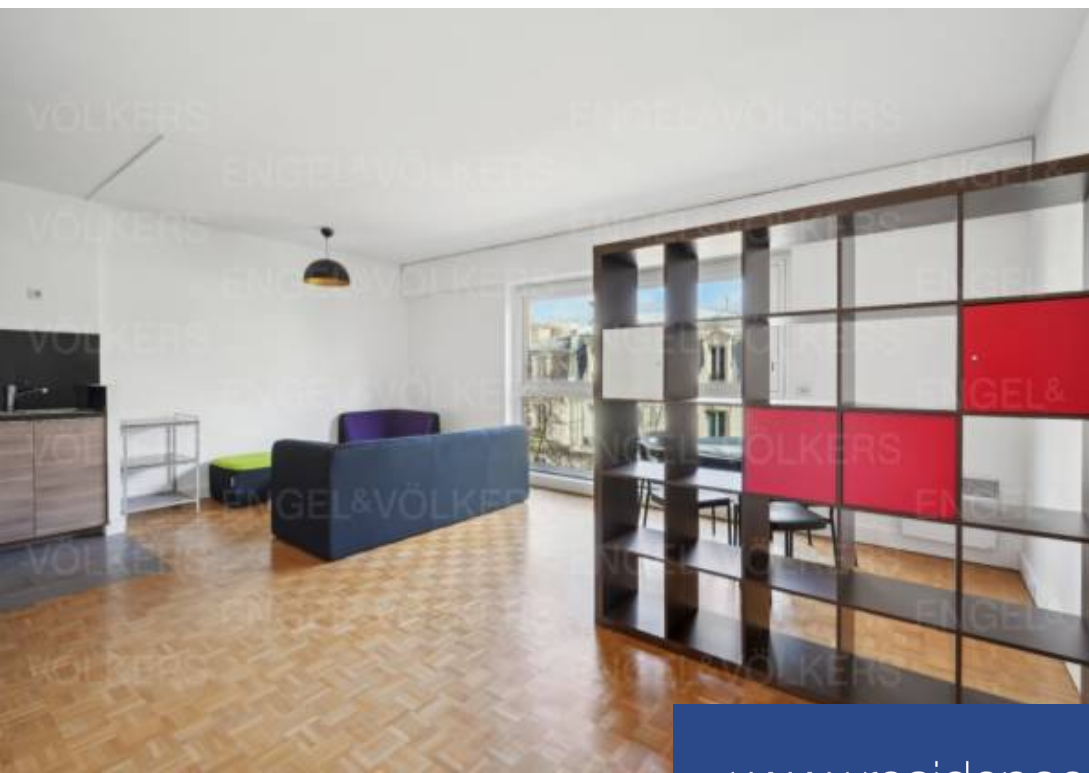
Engel & Völkers offers you a large studio of 44sqm which consists of an entrance, a dressing room, a bathroom with laundry room, an open fitted kitchen as well as a large living room with double window (possibility of creating two rooms). Pasteur college and high school sector, quiet, green, not overlooked, close to shops and transport.A cellar completes this property.Condominium charges: approximately €550 per quarter including hot and cold waterProcedure in progress: noECD: D (181)GGE: C (12 gCO2/m2/year)Estimated annual energy costs for housing: between €530 and €780 per yearNo pending ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

