



2 Pièces

48 m²

Réf. 86640977

340 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein de la Résidence Services Séniors Hespérides des Ternes, dans le 17ème arrondissement de Paris, à proximité immédiate de Neuilly-sur-Seine, appartement de 2 pièces de 48,8 m² avec balcon/terrasse, situé au 13ème étage avec ascenseur et bénéficiant d'une vue magnifique. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux exposé sud-ouest ouvrant sur un large balcon, d'une cuisine ouverte, d'une chambre avec accès direct à la terrasse, de nombreux rangements, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Appartement calme, très lumineux, bénéficiant d'un plan sans perte d'espace et d'une vue panoramique à couper le souffle. À proximité immédiate des commerces et des transports. Une cave complètent ce bien. Possibilité d'acquérir un parking en supplément. Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 7.296 €/ an, soit 608 €/mois. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre € et 680 et 970 € par an, indexés au 1er janvier 2021. ...

AGENCE VANEAU NEUILLY

137-145 AVENUE ACHILLE PERETTI - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

