



ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ERS

ERS

**6 Pièces**

**153 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02VF50**

**990 000 €**

**Montreuil**

Appartement à vendre (93100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE - Face au Parc des Beaumonts, jolie maison de ville sur trois niveaux construite en 1926, dressée sur une parcelle de 130m2. Engel&Völkers présente cette maison d'angle au charme certain donnant sur le Parc des Beaumonts, à quelques minutes du métro Croix de Chavaux. Elle se présente comme suit :- au RdC : un atelier/bureau; une buanderie, une salle d'eau et un wc ; - au 1er étage : un vaste séjour avec cheminée fonctionnelle, parquet, un coin bureau; une salle à manger et une cuisine sous verrière ; - au 2ème étage : trois chambres, une salle de bains avec wc ; - un garage.- petits ...

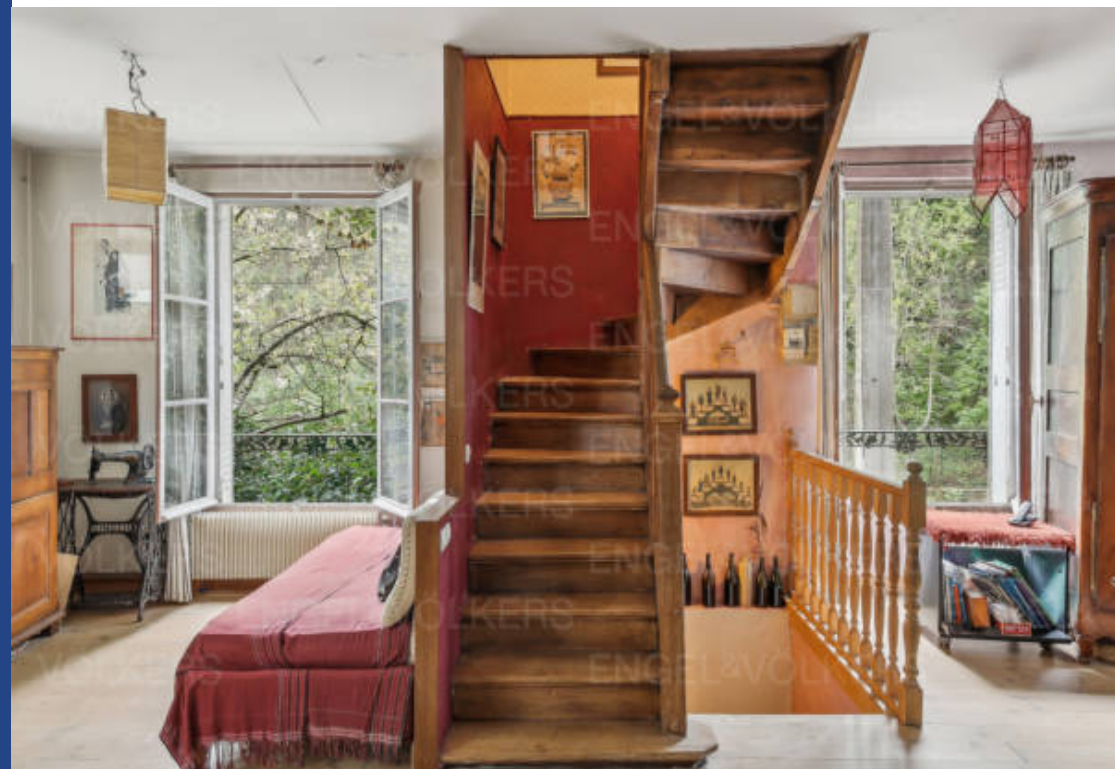
EXCLUSIVITY - Facing the Parc des Beaumonts, charming three-storey town house built in 1926, set on a 130m2 plot. Engel&Völkers presents this charming corner period house overlooking the Parc des Beaumonts, just a few minutes from the Croix de Chavaux metro station. It comprises :- on the ground floor: workshop/office, laundry room, shower room and toilet; - on the 1st floor: spacious living room with functional fireplace and parquet flooring, office area, dining room and kitchen under glass roof; - on the 2nd floor: three bedrooms, bathroom with toilet; - garage.- small outdoor spaces to be ...

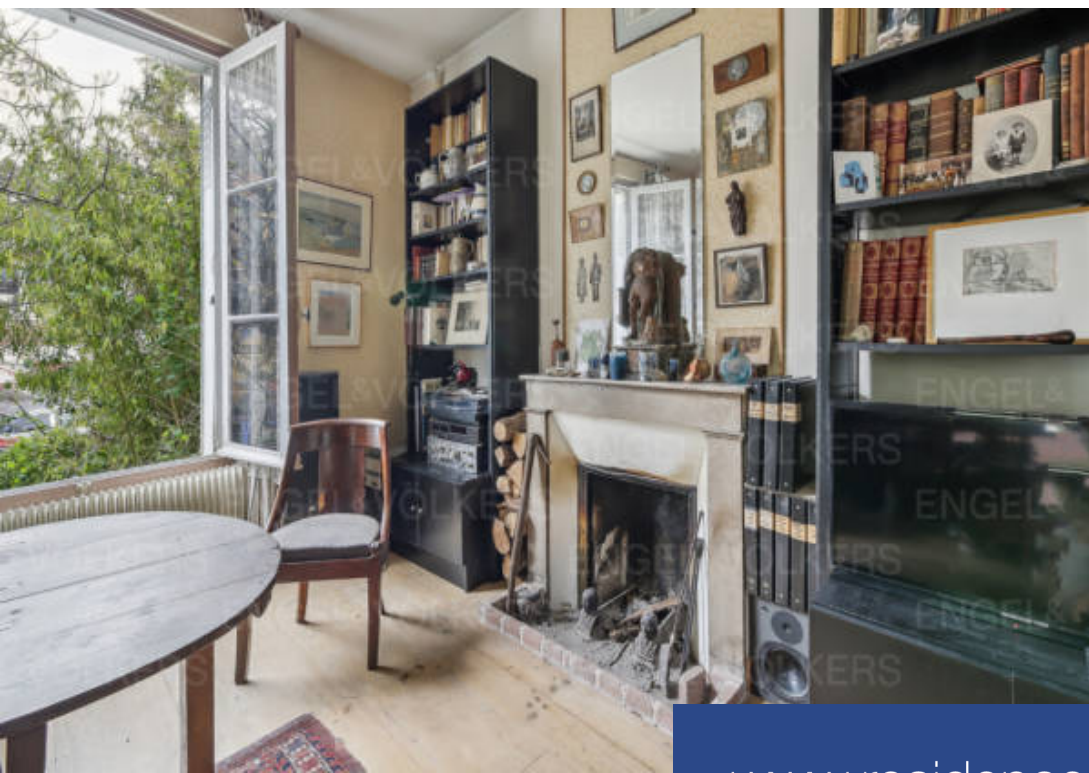
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

