

A modern, three-story apartment building with a light-colored facade and dark shutters. The balconies are enclosed with vertical wooden slats. A courtyard with greenery and a blue outdoor sofa is visible in the foreground. The sky is a soft, overcast blue.

OLMETA IMMOBILIER

3 Pièces

69 m²

Réf. 83383511

555 600 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bien d'exception : appartement 3 pièces 69,45 m² terrasse 10Votre futur logement en hypercentre-ville de Montpellier, disponible dès 2024Un jardin en ville dans l'écusson, vive au rythme du cœur de ville, tout à pied.Au sein d'une petite copropriété de 6 logements bénéficiez de tout le confort d'un logement neuf avec ascenseur, climatisation, prestations très soignées. Le calme absolu, tout en ayant à proximité immédiate les commerces, restaurants, cinéma, musée, la place de la comédie, ainsi que le TRAM.Un charmant jardin public à deux pas vous enchante.Un havre de paix en plein à deux pas de la place de la comédie de Montpellier, sans aucuns travaux à prévoir et avec toutes les garanties d'un projet neuf : vous en rêviez, le VOICI

OLMETA IMMOBILIER

204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





<p>Table A - section 2022 PROVISoire</p> <p>Le plan est émis en prévision d'approuver les modifications dans le cadre d'un contrat de vente en copropriété en règlement de</p>	<p>Les surfaces et les volumes sont en m² au fond des contours techniques Les données sont en mètres et sont à des décimales de centimètres Les surfaces des plans comprennent les surfaces des placards</p>	<p>ech 1/75</p>
--	---	-----------------



www.residences-immobilier.com