



SPARK & PARTNERS

185 m²

Réf. 85047838

Prix NC

Monaco

Appartement à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situe en plein cœur de Monaco, cette superbe propriété bâtie sur 3 niveaux est un excellent investissement. D'une superficie totale de 185, m2 elle se compose comme suit: RDC: une entrée, un séjour, une chambre, des toilettes pour les invites, un dégagement ainsi qu'une spacieuse terrasse de 28,1m2. R+1: deux chambres, un dégagement ainsi qu'une salle d'eau. R+2: deux chambres, un dégagement et une salle d'eau. Tous les étages sont liés par un escalier. Il est possible de faire un toit-terasse pour gagner 35m2. Une cave située au R-1 d'une superficie de 24.5m2 complète la propriété. ...

Located in the heart of Monaco, this superb 3-storey property is an excellent investment. With a total surface area of 185, m2, it is composed as follows: Ground floor: entrance hall, living room, bedroom, guest toilet, hallway and spacious 28.1 m2 terrace. R+1: two bedrooms, a hallway and a shower room. R+2: two bedrooms, a hallway and a shower room. All floors are linked by a staircase. It is possible to create a roof terrace to gain 35m2. A 24.5m2 cellar on the ground floor completes the property. Unique opportunity!

SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE

13 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

