



4 Pièces

91 m²

Réf. 110122

3 300 000 €

Monaco

Appartement à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au dernier étage d'un élégant immeuble bourgeois, au cœur de Monaco, dans une impasse calme et discrète, cet appartement de 91 m² offre un remarquable potentiel de transformation. Le bien se distingue par ses impressionnantes hauteurs sous plafond de 3 mètres, ses volumes généreux et son charme architectural authentique, constituant une base idéale pour une rénovation raffinée dans un esprit bourgeois ou haussmannien. L'appartement se compose actuellement de trois chambres, d'un lumineux séjour, d'une salle de bains avec WC, ainsi que d'un WC invités indépendant avec lave-mains. Grâce à ...

Located on the top floor of an elegant bourgeois building, set within a quiet and discreet impasse in the heart of Monaco, this 91 sqm apartment offers exceptional potential for transformation. The property is distinguished by its impressive 3-metre-high ceilings, generous proportions and authentic architectural character, providing the perfect foundation for a refined renovation in a classic Bourgeois or Haussmannian style. The apartment currently comprises three bedrooms, a bright living room, one bathroom with WC, as well as a separate guest WC with washbasin. Thanks to its well-proportioned ...

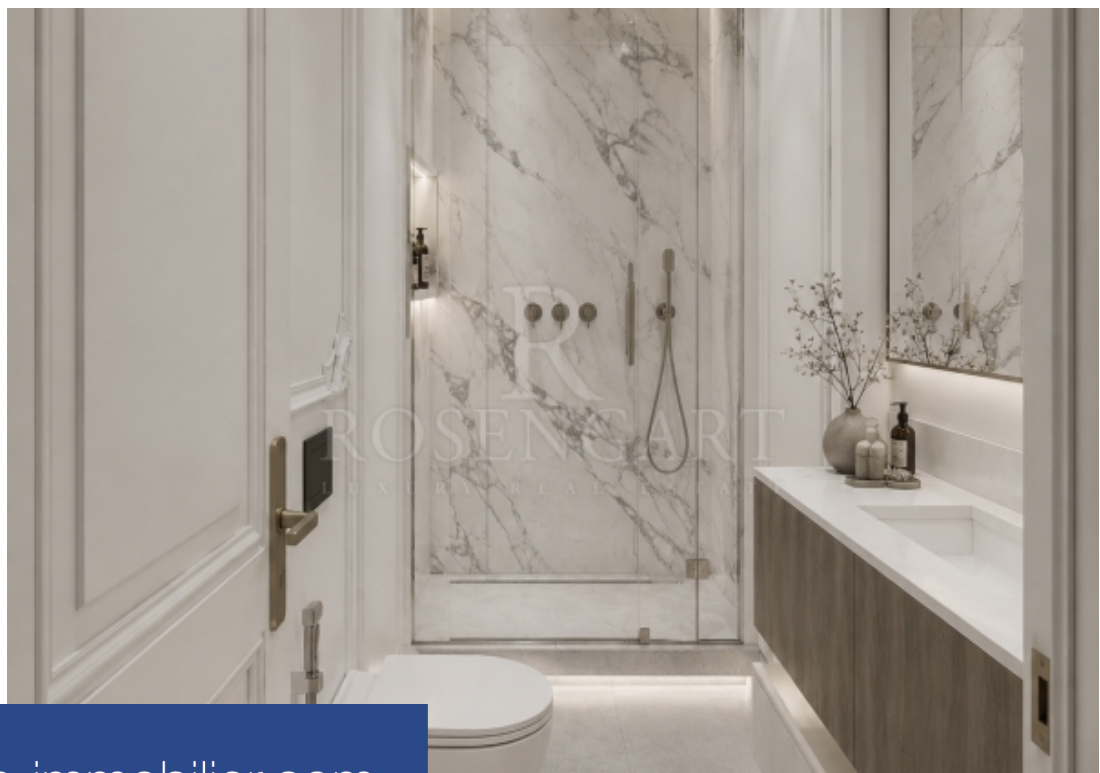
ROSENGART LUXURY REAL ESTATE

4 avenue des Citronniers - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

