



4 Pièces

180 m²

Réf. HP-VARM1

4 950 000 €

Monaco

Appartement à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un immeuble avec conciergerie, cet appartement à usage mixte développe 144 m² habitables prolongés par 36 m² de terrasses. Situé au 1er étage côté Boulevard d'Italie, il bénéficie d'une distribution rationnelle et de volumes confortables. L'entrée avec placard dessert un salon et une salle à manger en façade. La cuisine, spacieuse et entièrement équipée, s'ouvre sur un espace détente avec accès direct à la terrasse. La chambre principale, également située en façade, dispose de rangements intégrés, d'une salle de douche avec toilettes ainsi que d'un balcon. Une seconde chambre avec ...

Situated within a residence with concierge service, this mixed-use apartment offers 144 sqm of living space complemented by 36 sqm of terraces. Located on the first floor on the Boulevard d'Italie side, it benefits from a practical layout and comfortable volumes. The entrance hall with built-in storage leads to a living room and dining area positioned on the façade. The spacious fully fitted kitchen opens onto a relaxation area with direct access to the terrace. The principal bedroom, also located on the façade, features built-in wardrobes, an en-suite shower room with toilet and a private ...

HERITAGE PROPERTIES

31 Avenue Princesse Grace - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

