



**3 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83128129**

**265 000 €**

**Menton**

Appartement à vendre (06500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 2 pas du centre ville, Un appartement 3 pièces traversant de 64m2 en étage avec ascenseur, un séjour sur terrasse, une cuisine individuelle sur balcon arrière, deux chambres, placards, salle de bains, WC, cave et parking privatif. Vendu loué 1.000€/mois + charges, bail depuis 2009, locataires sérieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **SUD RIVAGES IMMOBILIER**

30 avenue Carnot - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)