



Riviera  
KPI

**4 Pièces**

**168 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84107566**

**1 250 000 €**

**Menton**

Appartement à vendre (06500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Véritable coup de cœur pour cet appartement de 168 m<sup>2</sup>, niché dans un élégant palace belle époque, à seulement 100 mètres de la mer et en plein centre ville de Menton. Récemment rénové avec des matériaux de qualité, il offre un confort optimal, avec notamment un triple vitrage, du parquet en chêne massif, la climatisation gainable et sa porte blindée. Il comprend un double séjour de près de 80 m<sup>2</sup>, avec cuisine ouverte de marque, ainsi que 3 balcons. L'espace nuit dispose d'une chambre principale avec salle d'eau attenante, de 2 autres chambres avec chacune sa salle de douches, un coin bureau, ...

This 168 m<sup>2</sup> apartment, located in a charming belle époque palace just 100 meters from the sea in the heart of the city, is truly exceptional. Recently renovated with high-quality materials, it ensures optimal comfort with features such as triple glazing, solid oak parquet flooring, ducted air conditioning, and an armored door. The apartment boasts a spacious living room of nearly 80 m<sup>2</sup> with a designer open kitchen, along with three balconies. The sleeping quarters consist of a master bedroom with an ensuite bathroom, two additional bedrooms each with their own bathrooms, an office area, a ...

## RIVIERA KEYS

9, rond-point Duboys d'Angers - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

