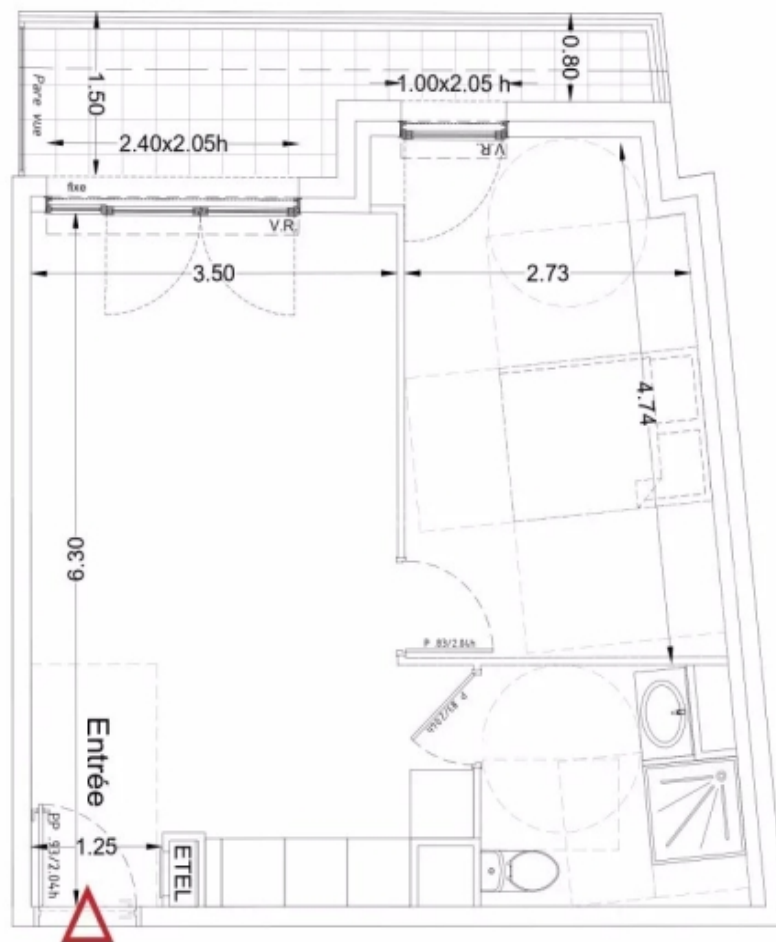




0 1 2 3m

NOTA:

Ce plan est établi à titre provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, largeurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre, dimension et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.

Appartement 2 pièces

Niveau R+3 - n° 303

PLAN DE VENTE PROVISOIRE



12 rue Partouneaux, 06500 Menton

PLAN DE REPÉRAGE



SURFACES

Séjour + Cuisine + Entrée	23.00 m²
Chambre	2 Pièces
Salle d'Eau	5.05 41 m²
Surface Habitable	Réf. 2P 303
Balcon	350 000 €
Surface Utile	47.35 m²

10/04/2021 **Menton**

Appartement à vendre (06500)

LÉGENDE

F: Fenêtre sur Alège
PF: Porte Fenêtre
PFF: Porte Fenêtre avec partie fixe
VR: Volet Roulant
VC: Volet Coulissant
ETEL: Tableau Electrique

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement 2 pièces de 39,5 m² avec terrasse de 6,3 m², situé sur la façade principale de la résidence Le Mondial. L'immeuble historique, dont la façade Art Nouveau a été préservée, a été entièrement reconstruit selon les normes RE2020, offrant des espaces modernes et des finitions de qualité. Livraison prévue au 3ème trimestre 2028. Prix : 350.000 €.

Elegant one-bedroom apartment of 39.5 m² with a 6.3 m² terrace, positioned on the main façade of the Le Mondial residence. The historic building, featuring its preserved Art Nouveau façade, has been fully reconstructed to RE2020 standards, offering modern spaces and refined finishes. Scheduled delivery: Q3 2028. Price: €350,000.

ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

13, Avenue porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

