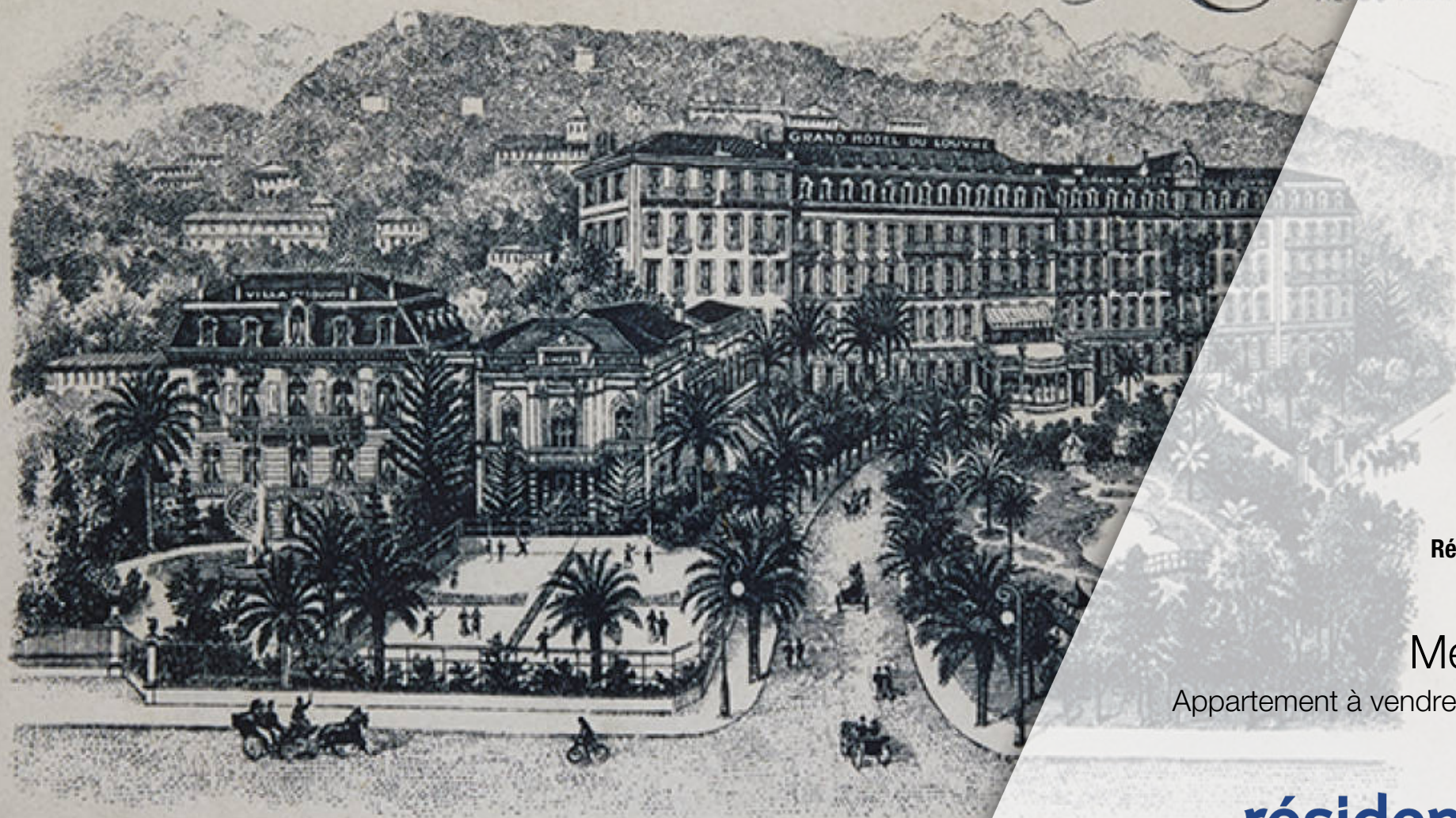


GRAND HÔTEL DU LOUVRE MENTON

MAISON DE PREMIER ORDRE ALPES-MARITIMES



SITUÉ SUR LES JARDINS PUBLICS, A COTÉ DU CASINO MUNICIPAL

E. TER MEER, Propriétaire

2 Pièces

57 m²

Réf. 2805186

450 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Centre-ville proche mer, 2 très beaux studios contigus dans palace Belle Epoque entièrement restauré. Indivisible (un seul lot divisé en deux studios plus petite annexe) Possibilité magnifique 2 pièces. Belle hauteur sous plafond. nombreux rangements. 2 ème étage avec ascenseur. Exposition sud. Vue mer lointaine. Calme, soleil, parking collectif. Proximité immédiate des plages, des commerces , gares SNCF et routière. 30 m² approx. chacun Actuellement loués 800€ chacun. Prix : 450 000 € les deux studios (le seul lot). Détail et dossier photos des deux studios sur demandes.

City center near the sea, 2 very beautiful adjoining studios in a completely restored Belle Epoque palace. Indivisible (a single lot divided into two studios, smaller annex) Possibility magnificent 2 rooms. Nice height under ceiling. plenty of storage. 2nd floor with elevator. Southern exposure. Distant sea view. Quiet, sunny, collective parking. Immediate proximity to beaches, shops, SNCF and bus stations. 30 m² approx. each Currently rented € 800 each. Price: 450,000 € for the two studios (the only lot). Details and photo files of the two studios on request

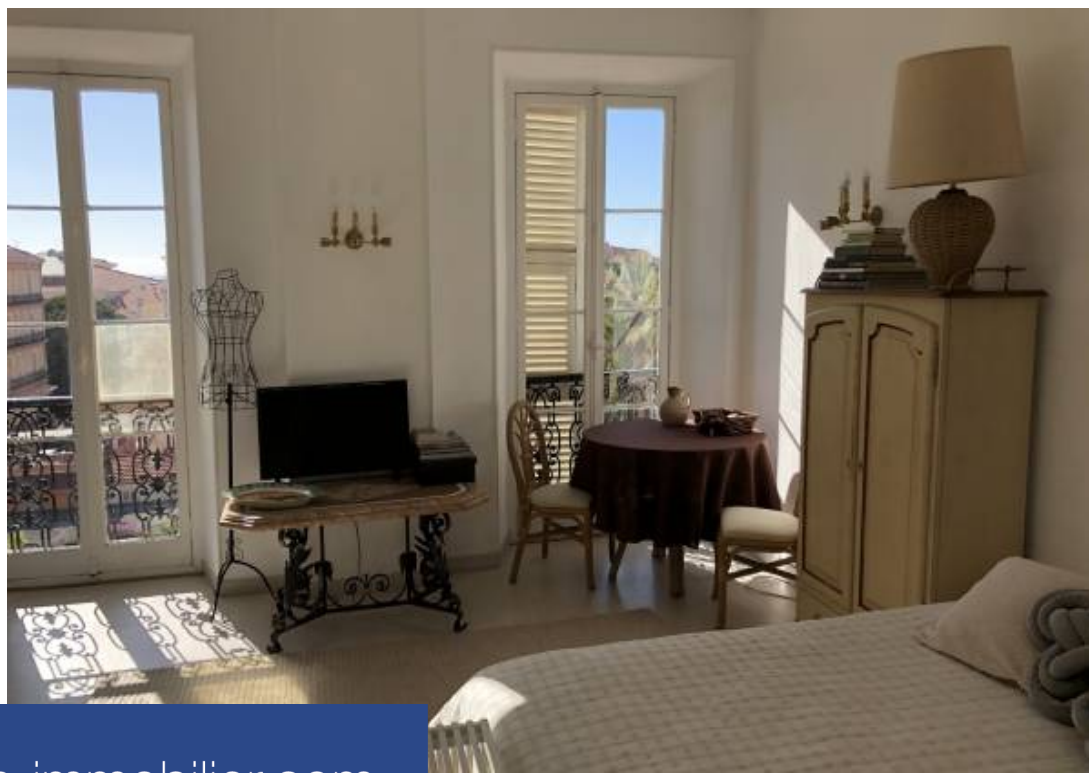
COTE SUN LUXURY REAL ESTATE

11 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

