



59 m²

Réf. 87280645

440 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un environnement privilégié, au calme absolu et entouré de verdure, découvrez ce magnifique appartement 3 pièces situé sur la Route du Val de Gorbio, au sein d'une copropriété récente construite en 2019. Cette résidence à taille humaine, composée de seulement 10 lots d'habitation, offre un cadre de vie particulièrement recherché, alliant tranquillité, confort moderne et proximité des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'excellente distribution des espaces et les généreux volumes proposés. L'appartement, parfaitement entretenu, se présente dans un état irréprochable et ne nécessite aucun travaux. Les pièces de vie sont lumineuses et agréables à vivre grâce à une exposition idéale sud-ouest qui permet de profiter d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Le séjour ouvre sur une belle terrasse couverte d'environ 10 m², véritable prolongement de l'espace intérieur, idéale pour partager des repas en famille ou entre amis tout au long de l'année. Les deux chambres bénéficient également de dimensions confortables, offrant un véritable confort de vie au quotidien. L'un des principaux atouts de ce bien réside dans ses espaces extérieurs exceptionnels. Vous ...

CAP RIVIERA HOMES

26 avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

