



EDOUARD VII

**2 Pièces**

**53 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7352414**

**250 000 €**

**Menton**

Appartement à vendre (06500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Deux pièces à vendre sur la commune de Menton, quartier Riviera. Dans joli immeuble ancien sans ascenseur, appartement de 53 m<sup>2</sup> en bon état avec double vitrage. Composé de lumineux séjour, cuisine américaine équipée, chambre à coucher, salle de douche, 25 m<sup>2</sup> de terrasse avec agréable vue panoramique jusqu'à la mer. Proche de tous les commerces, de la Gare Routière et de la gare principale de Menton. Avec faibles charges, intéressant aussi comme investissement locatif.

Buying property in France, ideally located in Menton, in the district of Riviera : in a nice old style building without lift, for sale a 53 sqm apartment in good condition with double glazing. Consisting of bright living room, fitted open-plan kitchen, bedroom, shower room, 25 sqm terrace with a pleasant panoramic view up to the sea. Sunny and quiet setting, close to facilities, the Gare Routière and the main train station of Menton. With low condominium expenses, interesting either as a rental investment.

## **AGENCE EDOUARD VII**

10 AVENUE EDOUARD VII MENTON - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

