



4 Pièces

142 m²

Réf. 6558

2 200 000 €

Megève

Appartement à vendre (74120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Occupant l'intégralité du premier étage d'un chalet traditionnel composé de seulement deux lots, cet appartement de 142,42 m² (loi Carrez) bénéficie d'un emplacement privilégié : au calme, tout en étant à proximité immédiate du centre du village de Megève et du téléphérique de Rochebrune. L'appartement se compose d'une entrée donnant sur une cuisine semi-ouverte, d'un séjour avec cheminée, d'un salon avec poêle à bois, de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, ainsi que d'un accès direct depuis le garage par une seconde entrée, assurant confort et indépendance. Le bien est ...

Occupying the entire first floor of a traditional chalet with only two residences, this spacious 142.42 sq. M apartment enjoys a peaceful and privileged setting just a short walk from megève village center and the rochebrune cable car. The property features a semi-open equipped kitchen, a bright living room with fireplace, a lounge with wood-burning stove, and three bedrooms. A private garage with direct access to the apartment and an outdoor parking space complete the property. An additional 42.32 sq. M space is available for purchase, offering independent accommodation potential with extra ...

CIMALPES

519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

