



2 Pièces

68 m<sup>2</sup>

Réf. 5676

349 000 €

Marseille 8<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (13008)

ESPACES  
ATYPIQUES

résidences  
immobilier



# résidences immobilier

Situé dans le carré d'or marseillais, à proximité de la place Delibes, ce duplex avec extérieur prend place en dernier étage d'une résidence récente et développe une surface de 68m<sup>2</sup> habitable (41m<sup>2</sup> carrez). Traité en contemporain ce lieu de vie à su révéler le plein potentiel du volume. La double hauteur, l'ouverture sur l'extérieur associées à une rénovation maîtrisée et à un mobilier de designer renforcent le caractère architectural du lieu. L'entrée s'ouvre sur une pièce à vivre avec un salon et une cuisine astucieusement séparée par des claustras, l'ensemble assure une liaison subtile ...

Located in Marseille's Carré d'Or, near Place Delibes, this duplex with exterior is located on the top floor of a recent residence and develops a living area of 68sqm (41sqm Carrez). Treated in a contemporary way, this living space was able to reveal the full potential of the volume. The double height, the opening to the outside combined with a mastered renovation and designer furniture reinforce the architectural character of the place. The entrance opens onto a large living room with a living room and a kitchen cleverly separated by trellises, the whole ensures a subtle connection between ...

**ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE**

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES