



4 Pièces

202 m²

Réf. 84193919

1 412 500 €

Marseille 8^{Eme}

Appartement à vendre (13008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Entre Saint-Giniez et le Parc Borely, à deux pas des commerces et des écoles, au sein d'une résidence sécurisée en cours de construction, appartement familial de 202 m² en quatrième et dernier étage, avec vaste terrasse de 130 m² à la vue dégagée sur la ville. L'appartement s'ouvre par un hall d'entrée avec dressing et sépare les deux espaces de vie. Côté jour: la cuisine d'environ 27 m² s'accompagne d'un cellier et s'ouvre sur le séjour de 82 m² donnant sur la terrasse. Côté nuit, l'appartement offre trois chambres dont une configurée en suite avec dressing et salle d'eau. Les deux autres ...

This 202 sqm apartment with a 130 sqm terrace enjoying an open view is on the 4th and top floor of a secure residence in the process of construction located between Saint-Giniez and Parc Borely, a stone's throw from the shops and schools. An entrance hall with a cloakroom shall lead to an 82 sqm living/reception room with a 27 sqm open-plan kitchen and pantry opening onto the terrace, a suite with a dressing room, two further bedrooms, a bathroom and a shower room. With two double basement lock-up garages. HQE and RT2012 building standard. 137-unit co-ownership. The photos are ...

DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com