

6 Pièces

215 m²

Réf. 84156295

1 250 000 €

Marseille 6^{Eme}

Appartement à vendre (13006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du quartier Vauban, boulevard Notre Dame, dans un immeuble bourgeois datant de la fin du 19ème siècle avec ascenseur, appartement de 215m² loi Carrez, au 1er étage, seul sur le palier avec une terrasse de 43 m². Exposé Est/Ouest, il offre un bureau, une bibliothèque, une cuisine séparée avec cellier le tout s'ouvrant sur la terrasse, au calme. La suite parentale est composée d'un dressing et d'une salle d'eau avec toilettes. A l'Ouest, un salon, une salle à manger et une chambre. Un double hall d'entrée et une deuxième salle de bains avec toilettes complètent ce bien. Un appartement rare ...

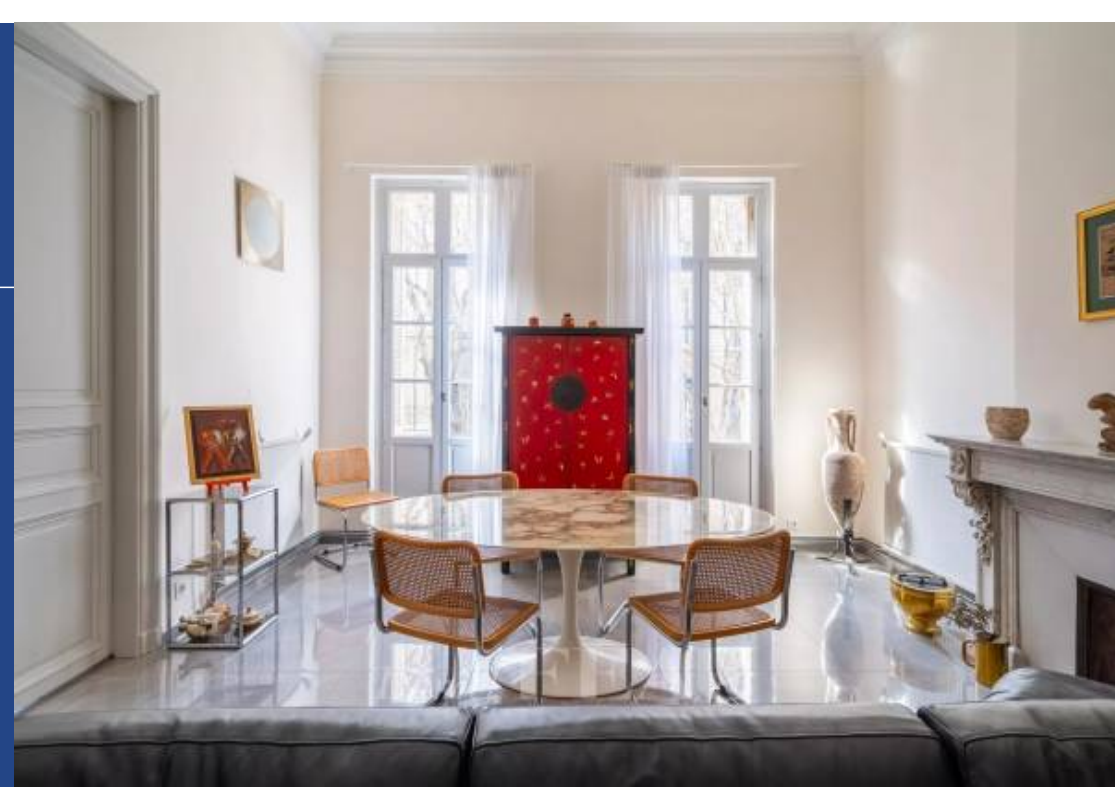
This apartment offering 215 sqm of living space as defined by the Carrez Law occupies the whole 1st floor of a late 18th century building with a lift located in the Vauban neighbourhood. East and west facing and benefiting from a peaceful 43 sqm terrace, it includes a living/reception room, a dining room, a separate kitchen with a pantry, a study, a library, a master suite with a shower room/wc and dressing room, a bedroom, and a bathroom with a wc. Period features include original mosaic floor tiles, high ceiling with mouldings, and fireplaces. Up to four bedrooms would be possible without ...

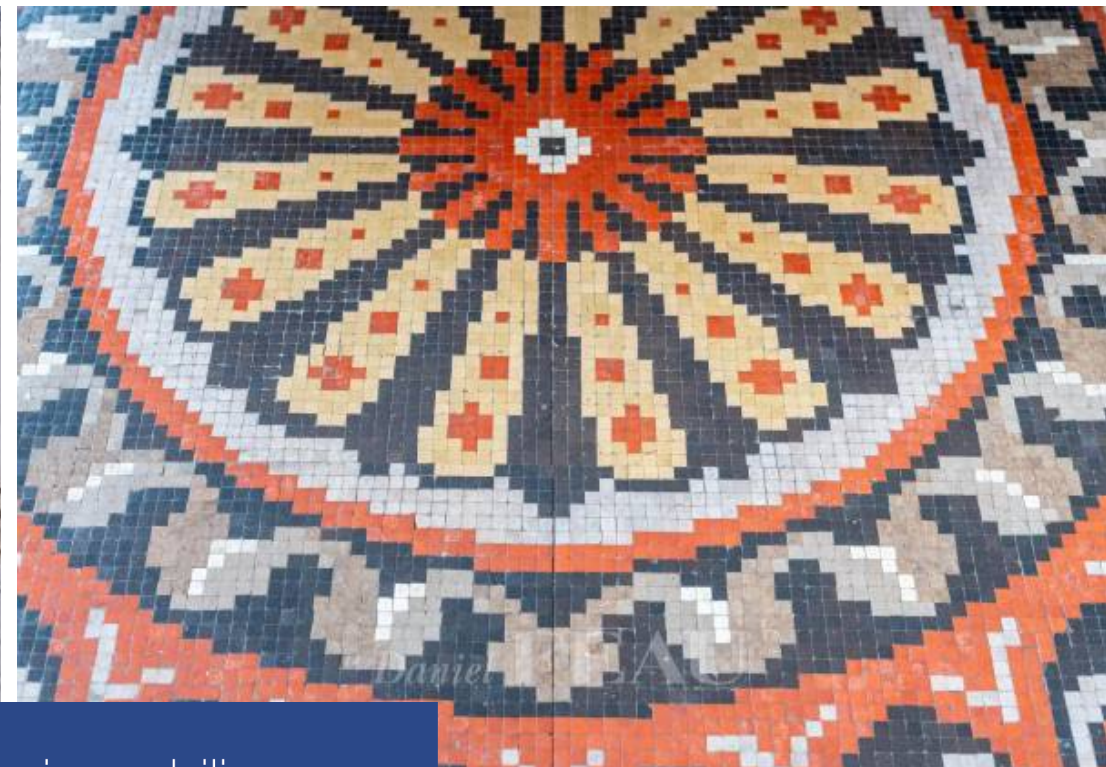
DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

